

**Техническое решение.  
Гидроизоляция паркинга.**

**Описание объекта:**

Заглублённый паркинг в жилом комплексе. Выполнен из монолитного бетона. Наблюдаются локальные протечки воды через шов пол - стена, трещины на стенах, отверстия от тяжёлой опалубки, швы примыкания перекрытия, ввод коммуникаций. На участке пола имеются разрушения покрытия, вызванные протечками через холодный шов плиты пола.

**Задача:**

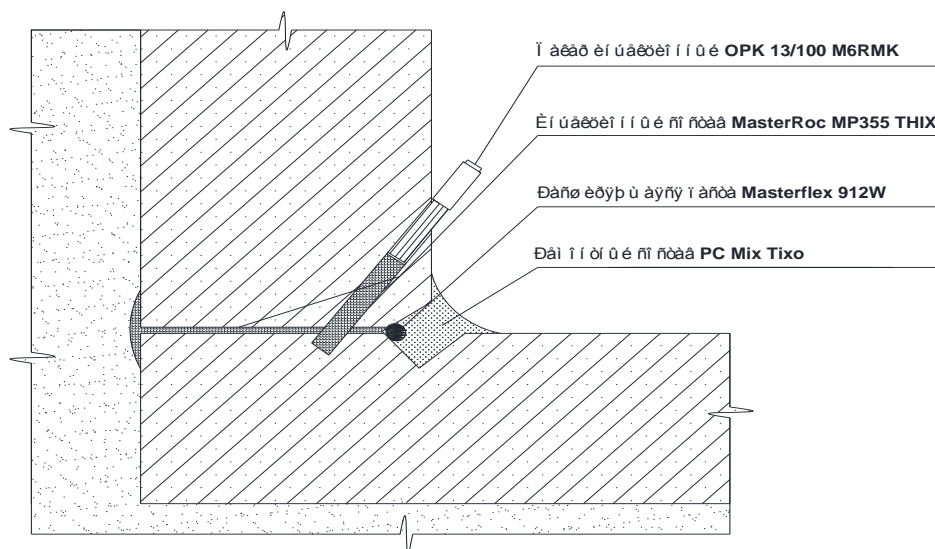
Произвести локальную герметизацию дефектных зон.  
Восстановить покрытия пола в зоне разрушения



### Комплекс работ по гидроизоляции включает в себя:

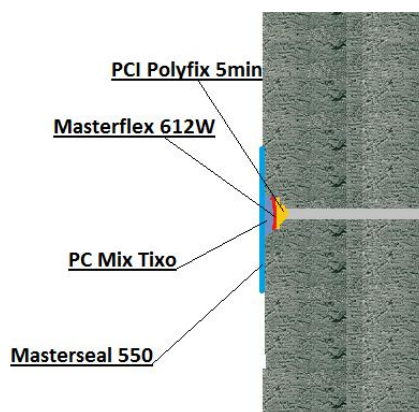
#### Шов пол – стена:

- Вскрытие ремонтируемой зоны до открытия шва пол - стена;
- Бурение шпуров в стене под углом к полу в 45 градусов вдоль шва пол-стена с продольным шагом 350 - 500мм;
- Установка инъекционных пакеров;
- Прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава Меусо MP355 А3 THIX (MasterRoc MP 355);
- Удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- Очистка зоны ремонта от следов инъекционного состава;
- Расшивка шва (Нарезание штрабы 4x4см), закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912W, зачеканка штрабы ремонтным составом PC Mix Tixo с устройством галтели (скругление угла);
- Нанесение эластичной обмазочной гидроизоляции Masterseal 588 на всю длину шва шириной 400мм.



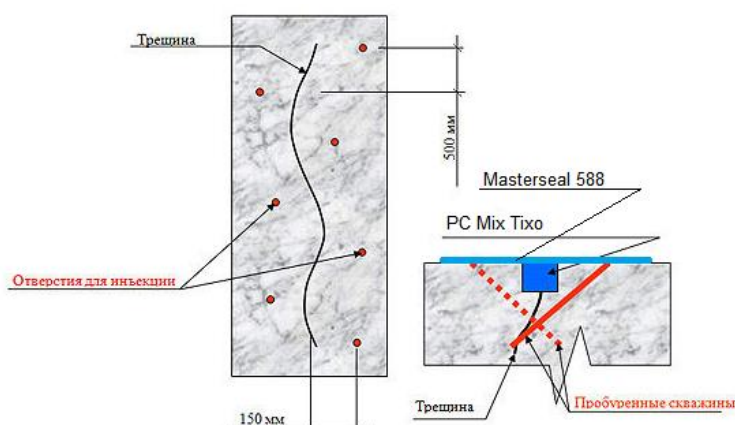
### Отверстия от крепления тяжёлой опалубки:

- Расчистка проблемной зоны от краски и штукатурки;
- Расшивка проблемной зоны на глубину 3 – 4см;
- Удаление выявленных активных протечек с помощью гидропломбы PCI Polyfix 5 min;
- Обработка всей расшитой поверхности гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- Замоноличивание расшитых зон ремонтным безусадочным составом PC Mix Tixo;
- Контроль герметичности;
- Нанесение на отремонтированную поверхность эластичного гидроизоляционного состава Masterseal 588.



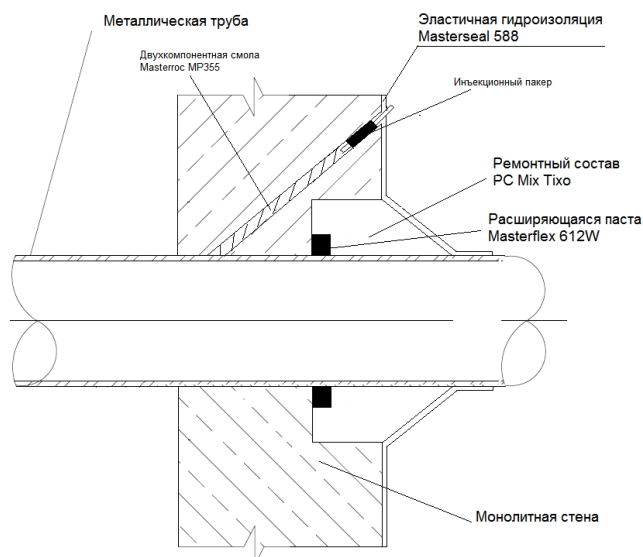
### Трещины на стене и потолке:

- Очистка участка стены с трещиной от существующего покрытия и загрязнений;
- Бурение шпуров вдоль трещины с продольным шагом 350мм. С двух сторон в шахматном порядке;
- Установка инъекционных пакеров;
- Прокатка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава Меусо МР355 А3 ТНХ (MasterRoc МР355);
- Удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой РС Polyfix 5 min и ремонтный состав РС Mix Tixo;
- Очистка зоны ремонта от следов инъекционного состава;
- Расшивка трещины (Нарезание штрабы 4x4см), закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912W, зачеканка штрабы ремонтным составом РС Mix Tixo.
- Нанесение эластичной гидроизоляции Masterseal 550 на всю длину трещины шириной 400мм.



### Герметизация ввода трубы:

- Расшивка примыканий вокруг гильзы или трубы, удаление набивного материала;
- Закладка в полость вокруг гильзы или трубы расширяющейся пасты Masterflex 612W (Masterflex® 912 W);
- Зачеканка полости ремонтным составом PC Mix Tixo;
- Подготовка поверхностей: обеспыливание, обезжиривание, увлажнение;
- Нанесение эластичного гидроизоляционного покрытия Masterseal 588 в два слоя с заходом на трубу;



**Материалы:****MEYCO® MP355 A3 THIX**

MEYCO® MP355 A3 THIX – двухкомпонентная полиуретановая инъекционная смола не содержащая растворителей, специально разработанная для быстрой остановки больших притоков воды.

Пластиковые контейнеры компонент А – 25кг; компонент В – 30 кг.

**Пакер инъекционный с обратным клапаном**

Металлический пакер с цанговой головкой применяется для инъектирования полимерных материалов (расширяющихся пен, акрилатных гелей и полиуретановых смол) при выполнении работ по гидроизоляции бетонных и кирпичных конструкций и сооружений.

**MASTERSEAL® 588** - Эластичная обмазочная полимерцементная гидроизоляция. Готовый к применению двухкомпонентный состав для гидроизоляции и вторичной защиты строительных конструкций. При смешивании двух компонентов образуется пластичный удобоукладываемый состав. После нанесения на основание представляет собой трещиностойкое эластичное покрытие, обеспечивающее надежную гидроизоляцию и защиту конструкции.

**Комплект: канистра 10 л; мешок 25 кг.**

**PC Mix Tixo** - готовый к применению материал в виде сухой мелкозернистой бетонной смеси. При смешивании с водой образуется тиксотропный, безусадочный, не расслаивающийся раствор, со стойкостью к трещинообразованию. Толщина укладки материала составляет от 20 до 40 мм.

**Мешок 30 кг.**

**PCI POLYFIX® 5 MIN** - Гидропломба на минеральной основе для быстрого устранения активных протечек, монтажа и быстрых мелких ремонтных работ.

**Ведро 5 кг.**

**Сводная таблица по материалам и работам:****Стоимость работ с учётом материалов:**

№	Наименование работ:	Ед. измерения	Цена, Руб.
1	Гидроизоляция отверстий от крепления опалубки:	Шт.	
2	Герметизация трещин, швов на стенах и полу;	м.п.	
3	Герметизация швов перекрытий	м.п.	
4	Герметизация ввода труб	узел	

Все вышеуказанные работы выполняются силами специалистов компании ООО «Строй Лоджистик», включая доставку материала и вывоз образовавшегося в ходе работ мусора.

На проделанные работы распространяется гарантийные обязательства на срок 2 года.