

О КОМПАНИИ	4
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДЗЕМНЫХ ПАРКИНГОВ	8
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДВАЛОВ	16
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ЛИФТОВЫХ ШАХТ	25
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ РЕЗЕРВУАРОВ	29
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОЖАРНЫХ КОЛОДЦЕВ	33
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ БАССЕЙНОВ	37
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И РЕМОНТ КИРПИЧНЫХ СТЕН. КАПИЛЛЯРНАЯ ОТСЕЧКА ВЛАГИ	38
РЕМОНТ БЕТОНА	46
ВЫСОКОТОЧНАЯ ЦЕМЕНТАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ	59
УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТОВ И ГРУНТОВ	64
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ БОМБОУБЕЖИЩ	69
РЕМОНТ И ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЕФОРМАЦИОННЫХ ШВОВ	71
ОТЗЫВЫ О НАШЕЙ РАБОТЕ	76



«СТРОЙ ЛОДЖИСТИК» — НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Мы специализируемся на гидроизоляции и ремонте бетонных конструкций. Работаем как с компаниями, так и с частными лицами.

Выполняем объекты различного назначения и масштаба.

Обладаем необходимыми допусками и сертификатами.

Применяем современные и проверенные решения.

ПРОФИЛЬНЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ

Все наши специалисты проходят регулярное обучение по применению материалов у производителя.

НАДЕЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

Девиз сотрудников компании — правильные решения сложных задач. Мы подбираем для Вас оптимальные технические решения и материалы, разрабатываем и согласовываем регламенты на проведение работ.

ЛУЧШИЕ МАТЕРИАЛЫ

Мы используем в работе материалы и решения химического концерна BASF.

Это лидер мировой химической отрасли, который задает стандарты качества в области строительных материалов.

КАК МЫ РАБОТАЕМ?

Наши работы начинаются с выезда на объект и анализа конструкции. После этого мы разрабатываем техническое решение, в котором поэтапно указываем, какие работы необходимо выполнить и в какой срок.

В нем же мы приводим оценку стоимости работ и необходимых материалов. При необходимости разрабатываем и согласовываем технологический регламент и проектную документацию.



Обследование
объекта



Составление
технического решения



Согласование решения,
разработка тех. регламента



Производство
работ



Оформление закрывающих
документов, сдача объекта

ЭТАПЫ РАБОТЫ

ПАРТНЕРЫ, КОТОРЫЕ ДОВЕРЯЮТ НАМ:



ПРЕИМУЩЕСТВА РАБОТЫ С НАШЕЙ КОМПАНИЕЙ



Бесплатное
обследование



Гарантия
5 лет



Решения,
понятные
каждому



Постоянный
квалифицированный
персонал



Передовые
технологии
и материалы



Документооборот
любой сложности



Гибкость
в отношениях



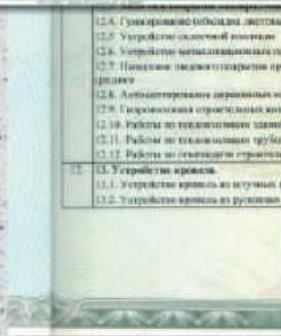
Быстрота
мобилизации

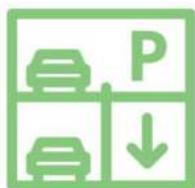


Чистота,
порядок –
качество



Решение
нестандартных
задач





ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДЗЕМНЫХ ПАРКИНГОВ

ПОЧЕМУ ТЕЧЕТ ПАРКИНГ?

Отсутствие или нарушение внешней гидроизоляционной мембраны, некачественное обустройство технологических швов, нарушение технологии бетонирования — все это приводит к преждевременному разрушению конструкций паркинга.

КАК ОБЕЗОПАСИТЬ ПАРКИНГ ОТ ПРОТЕЧЕК?

Применение современных решений и технологий обеспечивает надежность не только на чертеже, но и в процессе производства работ, страхуя от ошибок при монтаже. Компания «Строй Лоджистик» проводит все виды гидроизоляционных работ для паркингов, применяя материалы и решения BASF.

ВЗАИМНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО — ЭТО...

- Консультации с нашими специалистами по выбору системы гидроизоляции;
- Разработка технологических регламентов на предлагаемые нами решения;
- Выполнение работ специалистами, прошедшими обучение у производителя материала;
- Полное документальное сопровождение работ: согласование, проведение работ, закрывающие документы;
- Гарантийные обязательства.



ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ?

При восстановлении гидроизоляции паркингов мы применяем следующие подходы:

- Остановка активных течей методом инъектирования;
- Герметизация швов с применением расширяющейся пасты;
- Устройство эластичной обмазочной гидроизоляции;
- Герметизация деформационных швов системой эластичных лент.



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПАРКИНГОВ

Паркинги обычно располагаются под землей, и проблемы с гидроизоляцией у них возникают такие же, как у подвальных помещений.

- Просачивание грунтовых вод через неуплотнённый бетон стен;
- Фильтрация через рабочие и деформационные швы;
- Протечки в зонах «стена-пол», «стена-стена»;
- Протечки через вводы коммуникаций.

ВАШ ПАРКИНГ БУДЕТ ЗАКРЫТ ДЛЯ ВОДЫ

Просто обратитесь к нам и расскажите о паркинге. В течение трех дней наши сотрудники предоставят подробное технико-экономическое решение с описанием необходимых работ и материалов, сроков исполнения и общей стоимостью.

СХЕМА ГЕРМЕТИЗАЦИИ ШВА ПОЛ-СТЕНА:

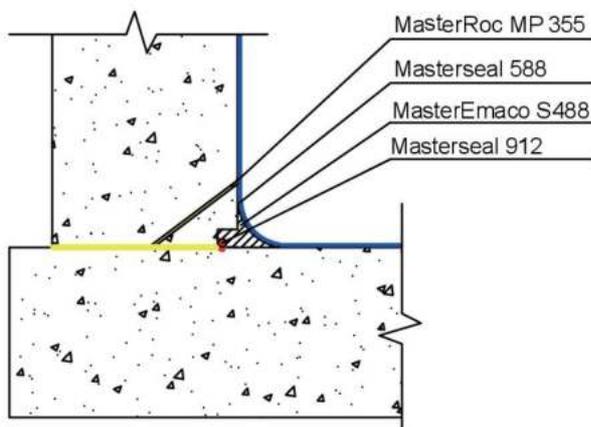
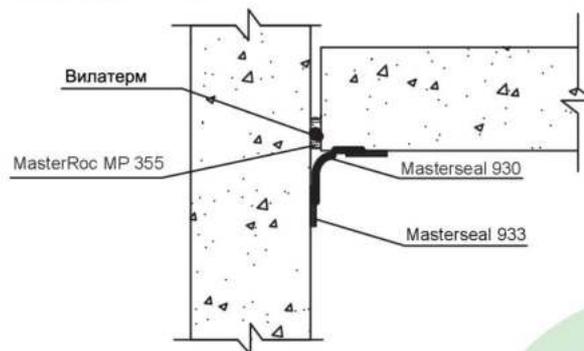


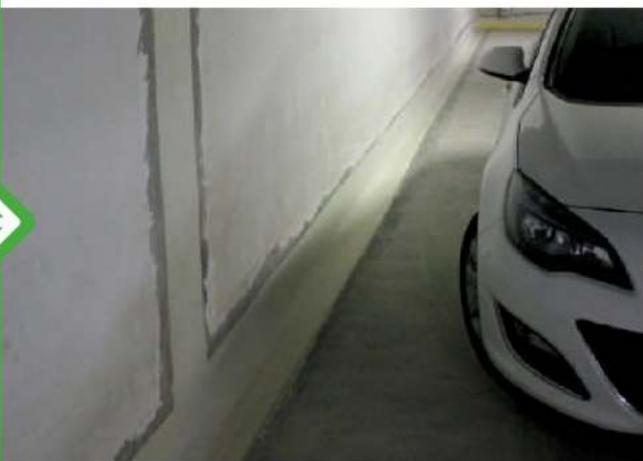
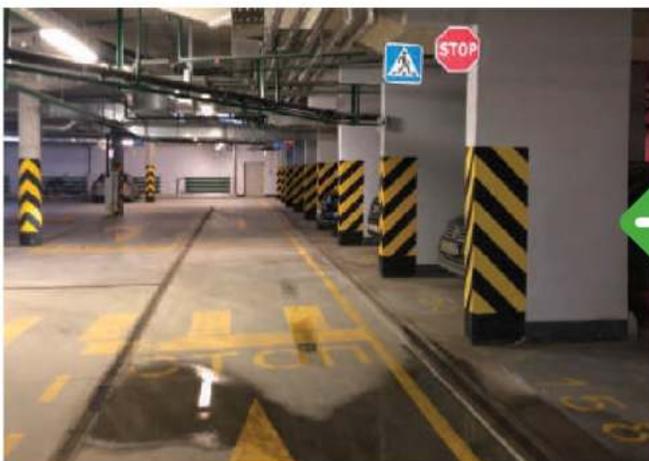
СХЕМА ГЕРМЕТИЗАЦИИ ДЕФОРМАЦИОННОГО ШВА ПЕРЕКРЫТИЯ:



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА ЖИЛОГО ДОМА

Клиент: ООО «Сетл Групп»

Адрес: Санкт-Петербург, , пр. Энергетиков 46, к. 2



ЗАДАЧА

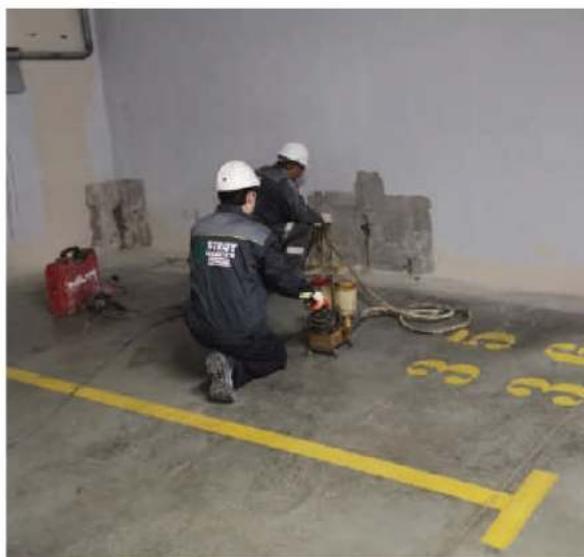
Выполнить комплекс работ по устранению локальных протечек.

РЕШЕНИЕ

Герметизация холодного трещины с применением метода инъектирования:

- бурение инъекционных шпуров вдоль шва/трещины с шагом 25–30 см под углом к шву/трещине 45 градусов;
- продувка шпуров, установка инъекционных пакеров;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава MasterRoc MP355;
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка шва/трещины (нарезание штрабы 3x3см);
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110 Tix с устройством галтели (при наличии угла);
- мелкий ремонт каверн, сколов;

- подготовка поверхности, обеспыливание, увлажнение;
- нанесение вдоль шва гидроизоляционного покрытия Masterseal 588.



В результате проделанных работ была восстановлена герметичность паркинга. Автомобили защищены от негативного воздействия воды.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДВУХУРОВНЕВОГО ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА КОММЕРЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА FORT TOWER

Клиент: ЗАО Ренейссанс Констракшн

Адрес: Московский пр., 139/1, стр.1, Санкт-Петербург



ЗАДАЧА

Выполнить комплекс работ по локальной гидроизоляции зон протечек в подземном паркинге и работы по гидроизоляции помещения под пандусом.

РЕШЕНИЕ

Локальная гидроизоляция зон протечек в подземном паркинге:

Герметизация холодного шва примыкания пол-стена и трещин:

- бурение инъекционных шпуров вдоль швов/трещин с шагом 25–30 см под углом к шву 45 градусов;
- продувка шпуров, установка инъекционных пакеров;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава MasterRoc MP355 (139,5 м.п.);
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка шва/трещины (нарезание штрабы 3X3 см);
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912 (139,5 м.п.);
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110Tix с

устройством галтели (при наличии угла);

- подготовка поверхности, обеспыливание, увлажнение;
- нанесение вдоль шва гидроизоляционного покрытия Masterseal 588;

Герметизация вводов коммуникаций:

- -герметизация холодного шва примыкания гильзы методом инъектирования;
- расшивка шва примыкания гильзы;
- закладка расширяющейся пасты MasterSeal 912;
- зачеканка ремонтным составом MasterEmaco S110Tix;
- расшивка запечатающего материала между трубой и гильзой;
- нанесение гидроизоляционного покрытия Masterseal 588.

В результате проделанных работ произведено оперативное устранение всех дефектов гидроизоляции, выявленных в начале эксплуатации здания.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА ЗДАНИЯ БИЗНЕС-ЦЕНТРА

Клиент: ООО «Сетл Инвест»

Адрес: Санкт-Петербург, Ушаковская наб., д. 1, к. 1



ЗАДАЧА

Определить причины намокания и разрушения отделки стен по периметру здания. Выполнить герметизацию дефектных участков.

РЕШЕНИЕ

Демонтаж плитки вдоль холодного шва;
Демонтаж стяжки пола вдоль швов на ширину;

Герметизация холодных швов с применением метода инъектирования:

- бурение инъекционных шпуров вдоль шва с шагом 25–30 см под углом к шву 45 градусов;
- продувка шпуров, установка инъекционных пакеров;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава MasterRoc MP355;
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка шва (нарезание штрабы 3x3см);
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;

- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S488 с устройством галтели (при наличии угла);
- мелкий ремонт каверн, сколов;
- подготовка поверхности, обеспыливание, увлажнение;
- нанесение вдоль шва гидроизоляционного покрытия Masterseal 588 в два слоя.



В ходе комплексного обследования паркинга было выявлено нарушение герметичности примыкания пол-стена по периметру паркинга. Произведён комплекс работ по восстановлению гидроизоляции данного узла. У заказчика появилась возможность восстановить отделку и уложиться в сроки сдачи объекта.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА В НОВОСТРОЙКЕ

Клиент: ЗАО «НоваСтрой»

Адрес: Новогорелово, ул. Дегтярная д. 6б корпуса А, Б



ЗАДАЧА

Выполнить работы по локальной гидроизоляции подземного паркинга.

РЕШЕНИЕ

Герметизация трещин с применением метода инъектирования:

- бурение инъекционных шпуров вдоль трещин с шагом 25–30 см под углом к шву 45 градусов;
- продувка шпуров, установка инъекционных пакеров;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава MasterRoc MP355;
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка трещины (нарезание штрабы 3х3см);
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110Tix с устройством галтели (при наличии угла);
- мелкий ремонт каверн, сколов вдоль трещины;

- подготовка поверхности, обеспыливание, увлажнение;
- нанесение вдоль трещины гидроизоляционного покрытия Masterseal 588 в два слоя общей толщиной 1,5 – 2мм шириной 0,3 м.



Были устранены локальные протечки, трещины заполнены инъекционной смолой, что исключает развитие коррозии рабочей арматуры. Работы по отделке паркинга продолжены в штатном режиме.

ВОССТАНОВЛЕНИЕ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА

Клиент: ООО «Научно-производственная фирма «Тест»

Адрес: ул. Ждановская, 45, Санкт-Петербург, ЖК «Леонтьевский Мыс»



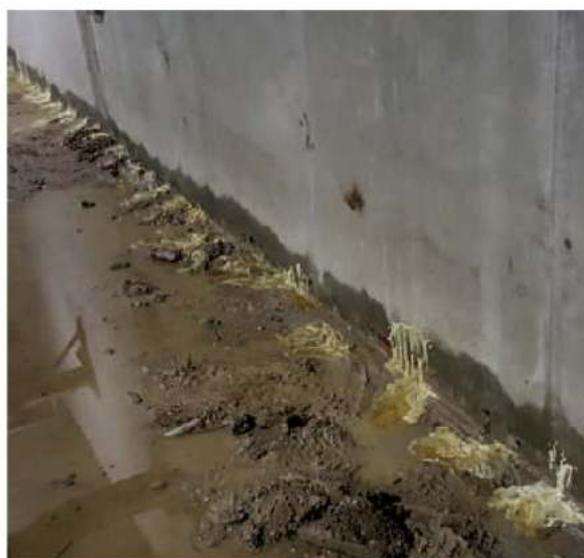
ЗАДАЧА

Выполнить комплекс работ по герметизации холодных швов в предельно сжатые сроки.

РЕШЕНИЕ

- очистка рабочей зоны от старой гидроизоляции, покрытий и загрязнений;
- бурение инъекционных шпуров вдоль шва/трещины с шагом 25 – 30см, под углом к шву/трещине 45 градусов;
- установка инъекционных пакеров;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава Master Roc MP355 A3 TИIX;
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка шва;
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912W;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110Tix с устройством галтели (при наличии угла);
- подготовка поверхностей стен и пола (обеспыливание, увлажнение);

- устройство эластичного обмазочного покрытия Masterseal 588 в два слоя общей толщиной 1,5 мм, вдоль шва полосой шириной 30 см.



В результате проделанных работ за короткий срок была восстановлена герметичность холодных швов пол/стена, устранены протечки и зоны фильтрации грунтовых вод. Помещение паркинга готово к финишной отделке.

КОМПЛЕКСНАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДЗЕМНОГО ПАРКИНГА В ЖИЛОМ ДОМЕ

Клиент: ТСЖ Твин Пикс

Адрес: Бухарестская ул., д. 110, к.1, Санкт-Петербург, ЖК Твин Пикс



ЗАДАЧА

Выполнить работы по гидроизоляции швов и локальных участков паркинга.

РЕШЕНИЕ

Герметизация холодных швов методом инъектирования:

- бурение инъекционных шпуров вдоль швов с шагом 25 – 30 см под углом к трещине 45 градусов;
- продувка шпуров, установка инъекционных пакеров;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава MasterRoc MP355;
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка шва (нарезание штрабы 3X3см);
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110Tix с устройством галтели (при наличии угла);
- подготовка поверхности, обеспыливание, увлажнение;
- нанесение вдоль шва гидроизоляционного покрытия

Masterseal 588 в два слоя общей толщиной 1,5 – 2мм шириной 0,3 м;
Герметизация деформационных швов с применением метода инъектирования :

- расчистка зоны, прилегающей к шву, от загрязнений, высолов, подтёков;
- удаление ослабленного бетона в зоне шва, а также шовного материала на глубину до 5 – 10 см;
- закладка в шов уплотняющего материала (шнур Вилатерм), закрепление его гидропломбой Polyfix 5 min;
- бурение шпуров вдоль шва в зону закладки уплотнительного материала;
- инъектирование двухкомпонентной полиуретановой смолой MasterRoc MP 355 (для временной остановки протечки);
- удаление инъекционных пакеров, чеканка шпуров, ремонт кромок шва;
- монтаж гидроизоляционной ленты Masterseal 930 на эпоксидную шпаклёвку MasterSeal 933.

В результате проделанных работ была восстановлена герметичность паркинга. Автомобили защищены от негативного воздействия воды.



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДВАЛОВ

Разрушение внешней гидроизоляции и шовного материала в конструкции подвалов является частой причиной затопления этих помещений в нашей климатической зоне.

В гидроизоляции подвалов и полуподвальных помещений нуждаются не только старые или реконструируемые, но и новые здания.



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПОДВАЛОВ

Проникновение грунтовых вод в подвал происходит через холодные швы и трещины. Внутри подвального помещения может накапливаться конденсат, распространяться плесневелые грибы. Частыми проблемами являются также разрушение кирпича и бетона, отслаивание штукатурки.

- Усадка здания и, как следствие, образование трещин;
- Нарушение внешней гидроизоляции;
- Неправильное обустройство технологических швов;
- Разность температур.



ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

Все работы можно разделить на два типа: локальная гидроизоляция подвала и комплексная гидроизоляция подвала. В зависимости от конкретной ситуации будет разработан индивидуальный план проведения работ.

Локальная гидроизоляция — комплекс работ по герметизации мест с явными, активными протечками. Комплексная гидроизоляция — комплекс работ по герметизации всех возможных зон протечек и нанесению гидроизоляционного покрытия.

УСИЛЕНИЕ КОНТАКТНОЙ ЗОНЫ «ФУНДАМЕНТ-ГРУНТ» И ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Клиент: Сеть магазинов «Золото 585»

Адрес: Санкт-Петербург, ул. Большая Московская, д. 1-3, лит. А, пом. 11-Н



ЗАДАЧА

Выполнить комплекс работ по усилению основания, устройству плиты пола и ее гидроизоляции.

РЕШЕНИЕ

Устройство усиления контактной зоны «фундамент-грунт» по периметру помещений:

- разметка скважин вдоль стен с шагом 0,5 м;
- монтаж буровой установки, бурение скважин 42 мм через тело фундаментной плиты на глубину 1 м;
- приготовление цементного инъекционного состава;
- установка в скважину пневматического разжимного пакера;
- Нагнетание под давлением 0,2–0,3 МПа инъекционного раствора.

Устройство гидроизоляции помещений:

- демонтаж отделки со стен и пола (гипсокартон, плитка);
- демонтаж стяжки, ж/б плиты основания;
- выемка песчано-щебеночного слоя на

глубину 50-70 мм;

- устройство дренажных приемков (дренажные приемки после проведения работ будут демонтированы и забетонированы);
- обеспечение водопонижения на время проведения работ;
- оштукатуривание кирпичных стен на всю высоту гидрофобным ремонтным составом;
- подсыпка и уплотнение песчано-щебеночной подушки (50-70 мм);
- укладка поверх пленки рулонной контактной гидроизоляционной мембраны MasterSeal 754;
- герметизация холодного шва примыкания плита - стена;
- устройство бетонной армированной стяжки толщиной 100 мм.
- устройство гидроизоляции кирпичных стен с заходом на плиту пола 20 см.

Решена проблема регулярного затопления подвального помещения. Ранее непригодное к эксплуатации помещение вновь стало выгодным активом для собственника.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА ПОД РЕСТОРАН

Клиент: ООО «СПБ Реставрация»

Адрес: ул. Разъезжая, д. 37, г. Санкт-Петербург



ЗАДАЧА

Выполнить комплекс работ по герметизации холодного шва примыкания пола-стены по всему периметру помещений цокольного этажа, произвести локальную герметизацию фильтрующих участков.

РЕШЕНИЕ

Герметизация холодного шва примыкания пол-стена и фильтрующих маяков методом инъектирования:

- бурение инъекционных шпуров вдоль швов с шагом 25–30 см под углом к шву 45 градусов;
- продувка шпуров, установка инъекционных пакеров;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава MasterRoc MP355;
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка шва;
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110Tix с устройством галтели.

Укрепление кирпичных стен методом набрызга ремонтного состава:

- демонтаж ослабленных участков стены;
- монтаж штукатурной металлической сетки;
- устройство бронирующего слоя методом набрызга ремонтного состава толщиной 1–2 см.

Нанесение эластичного гидроизоляционного покрытия Masterseal 588 на всю площадь пола помещений с заходом на оштукатуренные стены:

- мелкий ремонт каверн шлифовка поверхности пола;
- подготовка поверхности, обеспыливание, увлажнение;
- нанесение гидроизоляционного покрытия Masterseal.

В результате проделанных работ помещение получило новую жизнь в виде уютного ресторана в центре города с просторной кухней и кладовыми.

ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЗАТОПЛЕННОГО ОФИСА



ЗАДАЧА

Офисное помещение в подвале дома 1904 года постройки. По причине резкого поднятия грунтовых вод, вследствие обильных осадков, помещение затопило. Уровень воды в офисе поднялся на 30 см. Задача: произвести откачку воды, выполнить гидроизоляцию помещения.

РЕШЕНИЕ

- демонтаж офисных перегородок и покрытий;
- устройство гидроизоляции;
- снятие старой гидроизоляции, демонтаж стяжки пола;
- выявление очагов протечек;
- устранение очагов протечек путём инъектирования полиуретановой смолы;
- восстановление отсечной гидроизоляции кирпичных стен методом инъектирования;
- раскрытие швов пол-стена, раскрытие трещин в плите пола;
- закладка расширяющейся пасты Masterflex 912W в швы, зачеканка швов ремонтным составом PC Mix Tixo;

- выравнивание поверхности кирпичных стен ремонтным составом PC Mix Tixo на высоту 1 м;
- нанесение эластичной обмазочной гидроизоляции MasterSeal 588 на поверхность пола и стен (высотой 1 м) в два слоя.
- производство ремонтно-отделочных работ по восстановлению офиса.



В результате проведённых работ была восстановлена гидроизоляция подвала, а также восстановлен ремонт офиса.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДВАЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДВУХ ЧАСТНЫХ КОТТЕДЖЕЙ

Клиент: «ПГС Северо-Запад»

Адрес: Санкт-Петербург, наб. реки Крестовки, д. 3



ЗАДАЧА

Частные дома с двухуровневым подвалом.

Подвал выполнен из монолитного бетона, отметка -2 этажа (технический этаж) -6,740 м., отметка -1 этажа (цокольный этаж) -4,320 м.

На -2 и -1 этажах наблюдаются многочисленные протечки грунтовых вод.

Общая обрабатываемая площадь 1200 м².

Необходимо восстановить гидроизоляцию конструкции.

РЕШЕНИЕ

- расчистка рабочей зоны от загрязнений;
- герметизация швов примыкания пол – стена методом инъектирования (по всему периметру)
- герметизация швов примыкания перекрытия к внешним стенам (периметр снизу и сверху перекрытия)
- герметизация вводов коммуникаций;
- ремонт и герметизация дефектных зон;

- подготовка поверхностей к нанесению гидроизоляционного покрытия;
- нанесение эластичного гидроизоляционного покрытия в два слоя общей толщиной 1,5 мм.



В результате проделанных работ была восстановлена гидроизоляция подвальных помещений. Благодаря детальной проработке технического решения удалось избежать значительных затрат.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И РЕМОНТ ПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Клиент: ООО «Раёк»

Адрес: Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д. 20, лит. А, помещение 1-Н



ЗАДАЧА

Здание 1905 года постройки. Фундаменты выполнены из кирпичных арочных сводов, пол: цементно-песчаная стяжка. Помещение подвала затоплено на 30 см.

Необходимо выполнить гидроизоляцию помещения и подготовить его к оборудованию кухни ресторана.

РЕШЕНИЕ

- снятие цементно-песчаной стяжки;
- очистка стен на высоту 1 метр от краски до бетона;
- расшивка швов пол – стена вокруг колонн (нарезание штрабы 4x4x4 см);
- расшивка возможных трещин в плите пола (нарезание штрабы 4x4x4 см);
- расчистка подвала от мусора и загрязнений, вывоз мусора;
- устранение активных течей методом инъектирования полимерных смол;
- герметизация швов расширяющейся пастой Masterseal 912;
- скругление углов;

- очистка всех поверхностей водоструйной обработкой;
- выравнивание поверхности кирпичных стен на высоту 1м;
- обработка поверхности пола, стен эластичным гидроизоляционным составом MasterSeal 550 в 2 слоя.



В результате проделанных работ заброшенное помещение получило новую жизнь в виде уютного ресторана в центре города с просторной кухней и кладовыми в подвальном помещении.

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ МОРСКОЙ ПЕРЕГРУЗОЧНЫЙ КОМПЛЕКС «БРОНКА»

Клиент: ЗАО «БалтСтрой» - ММПК «Бронка»

Адрес: Санкт-Петербург, Ломоносов, Краснофлотское шоссе, 49



ЗАДАЧА

Подвальное помещение бытового блока, построенного на намывной территории многофункционального морского перегрузочного комплекса (ММПК) «Бронка». В результате некачественно выполненной первичной гидроизоляции появились многочисленные протечки и наблюдалось периодическое подтопление подвала. Необходимо выполнить комплекс работ по устройству внутренней гидроизоляции подвального помещения.

РЕШЕНИЕ

- откачка воды, расчистка рабочей зоны от мусора;
- удаление штукатурной смеси с внешних стен на высоту 1,7 метра;
- сбор и вывоз строительного мусора;
- установка инъекционных пакеров;
- прокачка швов примыкания двухкомпонентной гидроизоляционной полиуретановой смолой MasterRoc MP355;
- расшивка швов примыкания (нарезание штрабы 4x4 см);
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;

- зачеканка штрабы ремонтным составом PC Mix Tixo с устройством галтели (скругление угла);
- герметизация вводов коммуникаций;
- подготовка поверхностей стен и пола (обеспыливание, увлажнение);
- нанесение на площадь подготовленной поверхности эластичного гидроизоляционного состава Masterseal 550;
- уборка оставшегося мусора.



В результате проделанных работ была произведена комплексная гидроизоляция подвального помещения площадью 1193 м².

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДВАЛЬНОГО ПОМЕЩЕНИЯ НОВОСТРОЙКИ

Клиент: ООО «Альфа»

Адрес: Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 96



ЗАДАЧА

Подвал жилого дома, заглублён на 1,5 метра относительно уровня земли. Стены и пол выполнены из бетона. По результатам осмотра подвала выявлены протечки грунтовых вод через дефекты пола, швы пол-стена и вводы коммуникаций. Необходимо произвести ремонт дефектных участков, выполнить внутреннюю гидроизоляцию подвала.

РЕШЕНИЕ

- расчистка рабочей зоны от загрязнений;
- устранение активных течей методом инъектирования;
- расшивка швов пол-стена (нарезание штрабы 4x4 см);
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом PC Mix Тiхо с устройством галтели (скрутение угла);
- выравнивание пола ремонтным составом PC Mix Тiхо;
- герметизация вводов коммуникаций;

- подготовка поверхностей стен и пола (обеспыливание, увлажнение);
- устройство эластичного обмазочного покрытия Masterseal 550 в два слоя общей толщиной 1,5 мм по полу и стенам (на высоту 1,5 м).



В результате проделанных работ были устранены дефекты бетонирования и выполнена внутренняя гидроизоляция подвального помещения.

УСТРОЙСТВО НАРУЖНОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ЗАГЛУБЛЁННОЙ ЧАСТИ ЗДАНИЯ

Клиент: ООО «Зодиак Строй»

Адрес: Приозёрское шоссе, 12 км, Коттеджный посёлок «Золотые ручьи»



ЗАДАЧА

Индивидуальный жилой дом с монолитной подземной частью. Внешняя гидроизоляция была выполнена не по проекту и представляет собой битумное рулонное покрытие. Выполнить качественную внешнюю гидроизоляцию взамен существующей.

РЕШЕНИЕ

- земляные работы (доработка грунта вручную, укрепление откосов);
- демонтаж существующего гидроизоляционного покрытия до чистого бетона;
- герметизация шва примыкания стены к фундаментной плите по всему периметру внешних стен:
- расшивка шва примыкания стены к фундаментной плите;
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110Tix с устройством плитуса;
- нарезка фаски по острому углу фундаментной плиты;

- герметизация отверстий от тяжёлой опалубки;
- нарезка фаски по острым углам консоли цокольного этажа;
- устройство галтелей (скругления углов) по швам примыкания консоли плиты цокольного этажа к наружным стенам;
- устройство эластичного гидроизоляционного покрытия Masterseal 588 в два слоя, общей толщиной 2 мм;
- монтаж защитных плит Пеноплекс 50 мм с герметизацией швов.



В результате проведённых работ произведена качественная внешняя гидроизоляция подземной части здания. Исправлены допущенные ранее ошибки. Работы по отделке продолжены.



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ЛИФТОВЫХ ШАХТ

Гидроизоляция лифтовых шахт — комплекс работ по предотвращению проникновения грунтовых вод в шахту лифта, их агрессивного воздействия на бетонную конструкцию, металлические элементы, а также на электрооборудование.

Своевременное обращение к специалистам способствует скорейшему прекращению пагубного влияния влаги на конструкцию и оборудование лифта.



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ В ШАХТАХ ЛИФТОВ

Просачивание воды через холодные швы шахты может привести к запрету на эксплуатацию лифта.



ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

В зависимости от интенсивности протечки может применяться метод инъектирования либо безинъекционный метод герметизации.

Метод инъектирования применяется в случае большого давления воды, устойчивого сильного водопритока, а также при наличии большого количества дефектов в бетоне. Во всех остальных случаях применяется безинъекционный метод.

ВОССТАНОВЛЕНИЕ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ЛИФТОВЫХ ШАХТ

Клиент: ООО «Новая Ижора»

Адрес: г. Пушкин, Автомобильная ул., д. 3, лит. Б



ЗАДАЧА

Новый жилой район. Наблюдались протечки в шахтах пассажирских лифтов, в связи с чем была остановлена эксплуатация лифтов. Необходимо обеспечить гидроизоляцию шахт.

РЕШЕНИЕ

- очистка шахты от мусора и воды;
- расшивка швов пол - стена (нарезание штрабы 3X3X3);
- остановка активных течей;
- герметизация шва с помощью расширяющейся пасты Masterseal 912 и ремонтного состава PC Mix Tixo
- выравнивание пола ремонтным составом PC Mix Tixo (толщина 2 см);
- устройство галтели (скругление угла);
- нанесение на пол и стены эластичного гидроизоляционного состава Masterseal 550 в два слоя.



В результате была восстановлена гидроизоляция лифтовых шахт жилого комплекса. Все лифты начали свою бесперебойную работу.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ЛИФТОВОЙ ШАХТЫ НА ОБЪЕКТЕ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Клиент: ООО «Научно-производственная фирма «Тест»

Адрес: ул. Ждановская, 45, Санкт-Петербург, ЖК «Леонтьевский Мыс»



ЗАДАЧА

Выполнить гидроизоляцию приямка лифтовой шахты.

РЕШЕНИЕ

Герметизация холодного шва примыкания пол–стена по периметру приямка шахты:

- бурение инъекционных шпуров вдоль швов с шагом 25 – 30 см, под углом к шву/трещине 45 градусов;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава MasterRoc MP355;
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка шва;
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110Tix с устройством галтели.

Герметизация узлов сопряжения конструкций лифтовой шахты с фундаментной плитой:

- герметизация холодного шва примыкания методом инъектирования.

Устройство эластичного гидроизоляционного покрытия Masterseal 588:

- демонтаж кабеля заземления;
- подготовка поверхности, обеспыливание, увлажнение;
- нанесение гидроизоляционного состава MasterSeal 588 в два слоя;
- монтаж кабеля заземления.



В результате проделанных работ был выполнен комплекс работ обеспечивающий надёжную гидроизоляцию лифтового приямка, позволивший продолжить работы по монтажу лифтового оборудования.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ЛИФТОВЫХ ШАХТ И ПРИЯМКОВ В КЛИНИЧЕСКОМ ПЕРИНАТАЛЬНОМ ЦЕНТРЕ

Клиент: ООО «НПО «СПБЭК»

Адрес: ул. Губкина, 1, Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ



ЗАДАЧА

Выполнить комплекс работ по гидроизоляции 36 лифтовых приямков.

РЕШЕНИЕ

Расчистка зоны проведения работ ото льда и строительного мусора.

Прогрев зоны проведения работ.

Устройство защитного настила над приямками лифтов.

Герметизация холодного шва бетонирования ростверка методом инъектирования:

- бурение инъекционных шпуров вдоль швов с шагом 25 – 30 см под углом к шву 45 градусов;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава MasterRoc MP355;
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка;
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110Tix с устройством галтели.

Герметизация шва примыкания внутренних стен лифтовых приямков и плиты ростверка:

- расшивка шва;
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S110Tix с устройством галтели.

Устройство эластичного гидроизоляционного покрытия Masterseal 588 на всю площадь пола приямка и высоту стен.



В результате был выполнен комплекс работ, обеспечивающий надёжную гидроизоляцию лифтовых приямков и позволивший продолжить работы по монтажу лифтового оборудования.



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ РЕЗЕРВУАРОВ

Качественная гидроизоляция бетонных резервуаров — это гарантия сохранности их содержимого, а в некоторых случаях это вопрос безопасности окружающей среды.

Гидроизоляция бетонных резервуаров — комплекс работ по герметизации швов и обработке поверхностей резервуара специальными гидроизоляционными составами, в том числе химически стойкими.



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ РЕЗЕРВУАРОВ

Плохая герметизация швов, трещины в стенках резервуаров, холодные швы бетонирования — все это приводит к проникновению в резервуар грунтовых вод, или наоборот, содержимого резервуара — в грунт.

- Неправильный подбор материалов;
- Нарушение технологии укладки материалов;
- Длительное воздействие агрессивных веществ;
- Механическое повреждение стенок резервуара;
- Нарушение целостности вследствие подвижек почвы;
- Тепловые деформации конструкции.



ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

Сперва мы тщательно обследуем бетонные резервуары, выявляем очаги и причины протечек. Затем подбираем соответствующие технологии и материалы гидроизоляции, составляем техническое решение/регламент. И только после этого наши квалифицированные специалисты производят работы по гидроизоляции.

УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ПОЖАРНОГО РЕЗЕРВУАРА

Клиент: ООО «Промгражданстрой»

Адрес: Санкт-Петербург, ул. Кубинская, 34



ЗАДАЧА

Строящийся пожарный резервуар для воды емкостью 600 м³.

Необходимо произвести ремонт дефектов бетонирования стен, выполнить герметизацию швов и устройство гидроизоляционного покрытия.

РЕШЕНИЕ

Герметизация швов примыкания внешних стен:

- Расшивка шва примыкания пол-стена (нарезание штрабы 4X4 см);
- Закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912W;
- Зачеканка штрабы с образованием галтели ремонтным составом PC Mix Tixo;
- Выравнивание поверхности стен, ремонт дефектных участков ремонтным материалом PC Mix Tixo;
- Нанесение эластичного гидроизоляционного покрытия Masterseal 550 на всю поверхность стен в два слоя.



В результате проведённых работ была обеспечена герметичность резервуара. Резервуар прошёл гидроиспытания и принят к эксплуатации.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДВУХ ПОЖАРНЫХ РЕЗЕРВУАРОВ

Клиент: ООО «Граффит Строй» - завод «Новартис»

Адрес: Санкт-Петербург, Приморский район, дорога в Каменку, дом 40, корпус 3



ЗАДАЧА

Два железобетонных резервуара объёмом 820 м³. Изнутри покрыты проникающей гидроизоляцией типа пенетрон. В ходе гидравлических испытаний обнаружены значительные протечки и потеря уровня воды.

Необходимо обеспечить гидроизоляцию резервуаров.

РЕШЕНИЕ

- разработка технологического регламента;
- снятие старого гидроизоляционного покрытия до бетона;
- подготовка поверхности к нанесению MasterSeal 550 (очистка, увлажнение);
- выравнивание поверхности стен, ремонт дефектных участков ремонтным материалом РС Mix Tixo;
- нанесение эластичного гидроизоляционного покрытия Masterseal 550 на всю поверхность стен в два слоя.

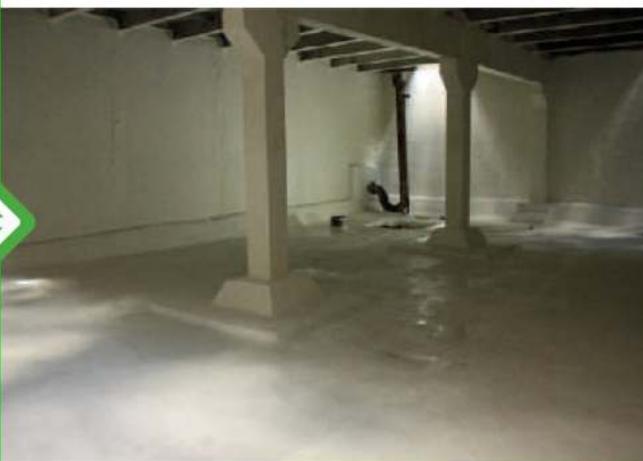


В результате проведённых работ была восстановлена герметичность резервуаров. Резервуары прошли испытания и приняты к эксплуатации.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ РЕЗЕРВУАРА ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ

Клиент: ЗАО ЕвроХим «Фосфорит»

Адрес: г. Кингисепп, резервуар для питьевой воды



ЗАДАЧА

Резервуар для хранения питьевой воды объёмом 1000 м³, расположенный на территории химического завода Фосфорит. В ходе эксплуатации образовались дефекты, через которые в резервуар начали проникать грунтовые воды и атмосферные осадки. Вода, хранящаяся в резервуаре стала не пригодна для питья. Необходимо восстановить внутреннюю гидроизоляцию резервуара.

РЕШЕНИЕ

- демонтаж ослабленного слоя бетона внутренних стен, пола, с применением абразивной установки;
- уплотнение швов между плитами перекрытий ремонтным составом MasterEmaco S488;
- герметизация вводов коммуникаций;
- восстановление внутренней поверхности стен методом набрызга ремонтного состава MasterEmaco S 5400;
- устройство галтелей (скругление углов) ремонтным составом MasterEmaco S488;

- подготовка поверхности (обеспыливание, увлажнение);
- устройство гидроизоляционного эластичного покрытия Masterseal 588 в два слоя.



В результате проделанных работ был проведён ремонт разрушенных элементов резервуара, было выполнено устройство эластичного гидроизоляционного покрытия, пригодного для контакта с питьевой водой. Резервуар был принят санитарно-эпидемиологическим надзором.



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОЖАРНЫХ КОЛОДЦЕВ

Пожарный колодец — важный и часто недооцененный элемент в системе пожаротушения.

Особое внимание надо уделить гидроизоляции, т.к. набирающаяся в колодец грунтовая вода может существенно усложнить доступ к установленному в колодце гидранту.

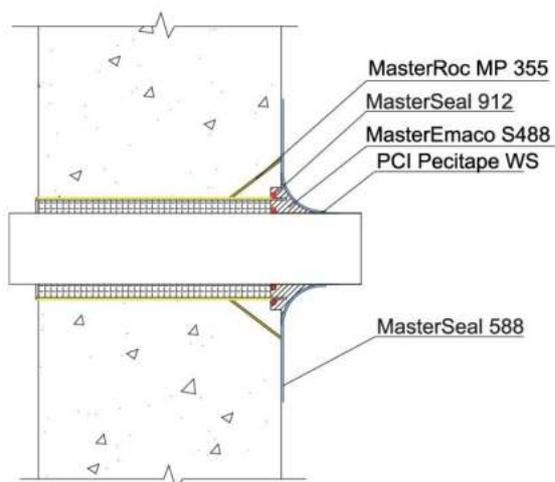
Помимо пожарных гидрантов, в колодцах такого типа может располагаться коммутационное оборудование: силовые электрические кабели, линии связи, оптоволокно.

Данное оборудование требует максимального внимания к уровню влажности и наличию воды в колодцах.

ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

- Обследование колодцев и составление технического решения по гидроизоляции.
- Герметизацию швов и примыканий, вводов трубопровода;
- Нанесение эластичного гидроизоляционного покрытия;
- Гарантийные обязательства.

СХЕМА ГЕРМЕТИЗАЦИИ ВВОДА ТРУБЫ:



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОЖАРНЫХ КОЛОДЦЕВ

Клиент: ООО «НОВАТЭК - Усть-Луга»

Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Вистино



ЗАДАЧА

Сеть противопожарного водопровода состоящая из пожарных колодцев с расположенными в них вентилями и пожарными гидрантами. В результате некачественного исполнения во многих колодцах присутствуют многочисленные течи через швы пол-стена, сальники ввода труб и дефекты стен. Применённое гидроизоляционное покрытие на основе эпоксидных смол вспучилось и отслоилось, ввиду отсутствия паропроницаемости у материала.

Необходимо восстановить гидроизоляцию колодцев.

РЕШЕНИЕ

- откачка воды;
- снятие старого покрытия до бетона;
- расшивка швов примыканий (пол - стена; потолок - стена);
- устранение активных течей в швах методом инъецирования;
- герметизация швов с применением расширяющейся пасты Masterseal 912 W;

- герметизация вводов труб;
- подготовка поверхности: очистка, обезжиривание, увлажнение;
- нанесение на всю площадь колодца эластичного гидроизоляционного покрытия Masterseal 588 в два слоя.

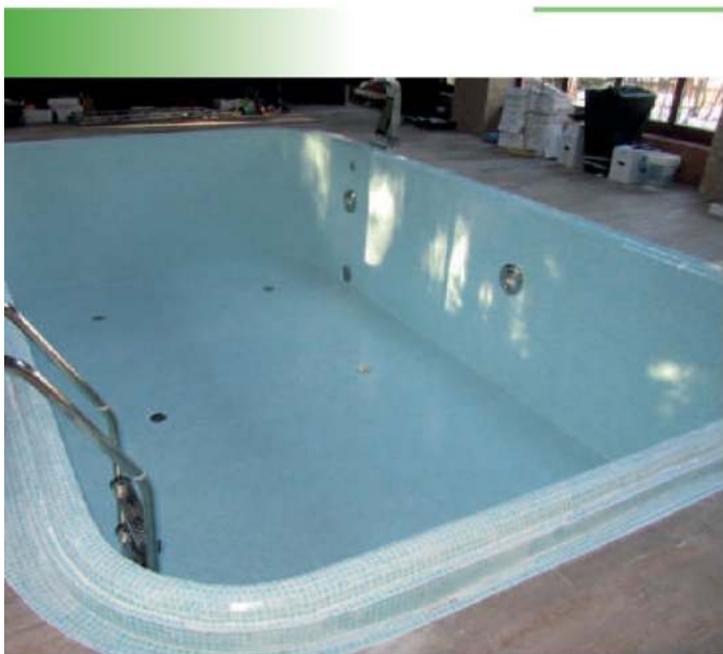


По результатам проведённых работ была произведена комплексная гидроизоляция более 100 колодцев. Сеть пожарных колодцев принята в эксплуатацию.



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ БАССЕЙНОВ

Бассейн — это сложное инженерное сооружение требующее соблюдение всех существующих нормативов при строительстве и эксплуатации. Особое внимание следует уделять технологии и материалам гидроизоляции.



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ БАССЕЙНОВ

Чаще всего проблемы с бассейном возникают из-за ошибок в проектировании чаши, применении низкокачественных материалов, а также разрушений в ходе эксплуатации.

- Активные течи;
- Трещины и швы в чаше бассейна;
- Отслаивание плитки;
- Разрушение межплиточных швов;
- Нарушение герметичности в местах монтажа закладных деталей.

ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

- Предварительное обследование бассейна с выявлением проблемных зон;
- Составление технического решения с учётом особенностей бассейна;
- Применение современных материалов BASF;
- Качественное выполнение необходимых работ;
- Гарантию.

ВОССТАНОВЛЕНИЕ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ БАСЕЙНА

Адрес: Приозерское шоссе, 85, посёлок Шапки



ЗАДАЧА

Обеспечить надёжную гидроизоляцию бассейна.

РЕШЕНИЕ

- демонтаж мозаики и штукатурного раствора;
- установка маяков по стенам и дну;
- выравнивание геометрии бассейна с применением ремонтного состава;
- герметизация вводов коммуникаций с применением расширяющейся пасты Masterseal 912 и безусадочного ремонтного состава MasterEmaco S55;
- подготовка поверхностей стен и пола (обеспыливание, очистка);
- грунтование поверхностей универсальной грунтовкой PCI Gisogrund;
- нанесение первого слоя эластичной обмазочной гидроизоляции PCI Seccoral 2K с фиксацией на него гидроизоляционной ленты PCI Peditape по углам и манжет на нишах, закладных деталях и патрубках;
- нанесение второго слоя PCI Seccoral 2K Rapid на всю обрабатываемую поверхность.



В результате проделанной работы была произведена реконструкция бассейна, восстановлена геометрия чаши с необходимыми уклонами по дну. Выполнена герметизация закладных деталей, произведено устройство специализированного эластичного гидроизоляционного покрытия PCI Seccoral 2K. Бассейн испытан и полностью подготовлен к укладке мозаики.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДУШЕВЫХ В БАННОМ КОМПЛЕКСЕ

Клиент: ООО «ВОДА»

Адрес: г. Санкт-Петербург, Приморское шоссе, д. 256, лит. А



ЗАДАЧА

Загородный банный комплекс. В результате неправильной герметизации сливных трапов и швов примыканий в душевых произошли протечки в технические помещения.

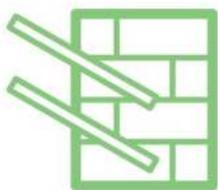
Задача: произвести гидроизоляцию душевых в заданное временное окно (5 дней).

РЕШЕНИЕ

- демонтаж старого покрытия и гидроизоляции;
- герметизация сливных трапов с применением расширяющейся пасты;
- герметизация швов примыканий с применением системы гидроизоляционной ленты;
- ремонт дефектных участков;
- устройство эластичного гидроизоляционного покрытия;



В результате за 5 дней произведена комплексная гидроизоляция 6 душевых (60 м²), комплекс открылся без задержек, дорогостоящее оборудование в технических помещениях защищено от протечек.



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ И РЕМОНТ КИРПИЧНЫХ СТЕН

Одним из самых популярных строительных материалов является кирпич. Прочность, долговечность, экологичность – свойства, за которые ценят этот материал. Но по ряду причин с течением времени, конструкции, выполненные из кирпичной кладки нуждаются в ремонте. Особенно это относится к сооружениям старше 50 лет.



Благодаря современным материалам и технологиям сегодня возможно произвести комплексный структурный ремонт кирпичных конструкций и обеспечить восстановление или усиление их несущей способности.

СТРУКТУРНОЕ УКРЕПЛЕНИЕ / РЕМОНТ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ:

Применяется метод инъектирования суспензий на основе безусадочных цементов.

Ремонтируемая кладка очищается от имеющихся покрытий, производится разметка мест бурения инъекционных шпуров.

Шпуров бурятся согласно разметке в шахматном порядке по всей площади стены. Глубина шпура составляет 80% толщины стены, угол наклона 45°. Перед установкой инъекторов (пакеров) обязательно производится продувка сжатым воздухом.

Инъектирование производят начиная с крайнего пакера, двигаясь последовательно вдоль стены. Применяется электрический героторный насос, рабочее давление при инъектировании составляет от 3 до 10 Атм.

Инъецируемая суспензия за счёт тонкого помола и ряда добавок способна эффективно проникать в имеющиеся в кладке поры и трещины, заполнять пустоты и места разрушенного кладочного раствора.

Благодаря отсутствию усадки и высокой прочности, инъекционный состав способен образовывать пространственный скелет в теле кирпичной кладки, который эффективно воспринимает и распределяет нагрузки, восстанавливая тем самым несущую способность конструкции.

После затвердевания инъекционного раствора, инъекторы (пакера) удаляются. Отверстия от них заполняются быстротвердеющим ремонтным материалом.

Если на ремонтируемой кладке имеются трещины, вначале производят их локальный ремонт.

Для контроля качества работ по усилению применяется ультразвуковой способ или производят отбор кернов и их визуальный анализ.



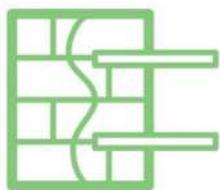
ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ

- Образование трещин в кирпичной кладке в результате неравномерной осадки здания;
- Разрушение кладочного раствора ввиду его низкого качества;
- Образование пустот и дефектов в теле стены в результате воздействия агрессивных сред.

ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ?

- Предварительное обследование конструкции с фиксацией дефектов;
- Рациональный подбор технологии и материалов для ремонта, составление технического решения/регламента;
- Проведение работ квалифицированными специалистами;
- Гарантируемый результат.





УСТРОЙСТВО КАПИЛЛЯРНОЙ ОТСЕЧКИ ВЛАГИ В КИРПИЧНОЙ КЛАДКЕ

Кирпич - материал капиллярно-пористый и поэтому отлично впитывает влагу, не говоря уж о цементном растворе в швах кладки. Поэтому к числу неблагоприятных явлений, с которыми можно столкнуться в процессе эксплуатации кирпичных конструкций, относится капиллярный подсос влаги.

ОСНОВНЫЕ ПРИЧИНЫ НАМОКАНИЯ КЛАДКИ

При нарушении отсечной или внешней гидроизоляции, влага из грунта проникает в тело кирпичной кладки, где по средствам капиллярного подъема распространяется по конструкции. В результате стена намокает, происходит разрушение штукатурки, отслоение краски.

Для предупреждения проникновения влаги в кирпичные стены необходимо на этапе строительства качественно устроить горизонтальную отсечную гидроизоляцию.

Но что же делать, если здание уже построено, и нет возможности осуществить внешнюю гидроизоляцию фундамента и стен?

ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ?

В этом случае самым эффективным решением является отсечка капиллярного подсоса влаги. Производится инъектирование кирпичной кладки специальной микроэмульсией, которая проникает даже в самые мельчайшие поры и трещины материала основания и при взаимодействии



с водой образует нерастворимые соли. При этом паропроницаемость конструкции остается на прежнем уровне. Технология инъектирования кирпичной кладки с целью устройства отсечки капиллярной влаги аналогична технологии усиления кладки методом инъектирования. Но, помимо различий в материалах, имеются еще некоторые особенности в технологии инъектирования. Поскольку эмульсия медленно проникает в мелкие поры, шпуров требуют дополнительного заполнения составом, а через несколько суток - жидким цементным составом, который применяется для усиления кирпичной кладки и инъектирования трещин в кирпичной кладке. Результат отсечки капиллярной влаги может быть виден не сразу после осуществления технологии инъектирования. В качестве контроля производится измерение и сравнение показателя влажности кирпичного камня на разной высоте от пола.

В дополнение к методу капиллярной отсечки кирпичные стены покрывают санирующей штукатуркой. Благодаря ее специальным свойствам и пористой структуре влага из кирпича проникает (впитывается) в штукатурный слой, а затем эффективно испаряется.



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Изменение структуры кирпичного камня под действием агрессивных факторов;
- Капиллярный подсос влаги;
- Высолы и намокание кирпичной кладки.



РЕШЕНИЯ:

- Устройство капиллярной отсечной гидроизоляции, гидрофобизация кирпичной кладки;
- Нанесение на поверхность специальных гидроизоляционных составов, исключающих проникновение влаги;
- Покрытие стен санирующими штукатурными составами, отводящими влагу.

ОТСЕЧНАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ ЗДАНИЯ БЫВШЕЙ ТЕРРИТОРИИ ЗАВОДА ИМ. КАЛИНИНА

Клиент: ООО «Апекс-Нева»

Адрес: Санкт-Петербург, ул. Уральская, д. 1



ЗАДАЧА

Выполнить устройство отсечной гидроизоляции.

РЕШЕНИЕ

Устройство противокapиллярной отсечной гидроизоляции кирпичной кладки (с внутренней и наружной стороны стены):

- бурение шпуров Ø 18 мм с шагом 20 см под углом 15-45 градусов в два ряда в шахматном порядке, продувка шпуров сжатым воздухом, установка пакеров Ø 18 мм;
- инъектирование составом РЕНОВИР Микросил, допрессовывающее инъектирование;
- тампонаж шпуров материалом MasterEmaco A640;
- удаление (срезание) пакеров, заделка отверстий гидропломбой PCI Polyfix 5 min.



В результате проделанных работ обеспечена защита от подъема капиллярной влаги по телу кирпичных стен, что обеспечит в дальнейшем сохранность кладки и её последующей отделки.

УСТРОЙСТВО ОТСЕЧНОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ И УСИЛЕНИЕ КИРПИЧНЫХ СВОДОВ

Клиент: ООО «Реконструкция-СПб»

Адрес: Санкт-Петербург, Ждановская ул., 13



ЗАДАЧА

В ходе реконструкции служебно-хозяйственного корпуса Суворовского военного училища проектом было предусмотрено восстановление отсечной гидроизоляции кирпичных стен и усиление кирпичных сводов методом инъектирования. Необходимо выполнить работы по восстановлению отсечной гидроизоляции кирпичных стен и произвести усиление кирпичных сводов методом инъектирования.

РЕШЕНИЕ

Устройство отсечной гидроизоляции:

- очистка кирпичной кладки, нанесение разметки для бурения шпуров по всей площади стены;
- бурение шпуров по разметке в шахматном порядке с шагом 200 мм.;
- продувка, прочистка шпуров;
- инъектирование суспензией ремонтного состава на основе безусадочного цемента MasterEmaco A640;
- на следующий день пакера удаляются, отверстия зачеканиваются гидропломбой.

Усиление кирпичных сводов:

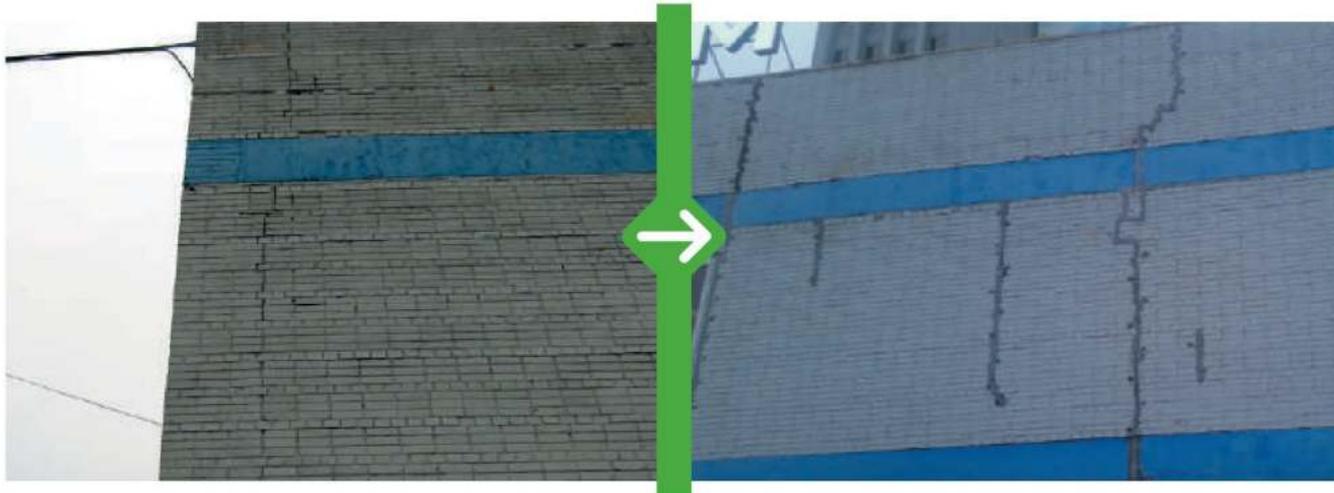
- очистка кирпичной кладки, нанесение разметки для бурения шпуров по всей площади усиливаемого свода;
- прокачка имеющихся на своде трещин безусадочным цементом MasterEmaco A640;
- зачеканка имеющихся пустот и дефектов в кладочном растворе;
- бурение шпуров по разметке в шахматном порядке с шагом 200 мм по всей площади свода;
- продувка, прочистка шпуров;
- инъектирование суспензией ремонтного состава на основе безусадочного цемента MasterEmaco A640;
- удаление пакеров, зачеканивание отверстий гидропломбой.

Был выполнен полный комплекс работ, предусмотренный проектом, восстановлена отсечная гидроизоляция кирпичных стен, произведено усиление кирпичных сводов. Работы по реконструкции продолжились в плановом режиме.

РЕМОНТ ТРЕЩИН И ШВОВ НА ФАСАДЕ КИРПИЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ

Клиент: EuroChem Group AG/ АО «МХК ЕвроХим»

Адрес: Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, промзона «Фосфорит»



ЗАДАЧА

Произвести ремонт трещин методом инъектирования. Выполнить заполнение швов между балками ремонтным составом.

РЕШЕНИЕ

- установка лесов;
- очистка зоны проведения работ от загрязнений;
- нарезание штрабы вдоль трещины 4x4см;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S488;
- бурение шпуров вдоль трещины с шагом 30см под углом 45 градусов;
- продувка шпуров сжатым воздухом, установка пакеров;
- инъектирование эпоксидной высокоэластичной смолы;
- через сутки удаление пакеров, чеканка отверстий;
- демонтаж разрушенного цементного состава между балками;
- очистка, продувка шва, увлажнение;
- запечатывание шва безусадочным ремонтным составом.



В результате проделанных работ был произведён ремонт трещин на кирпичном фасаде здания методом структурного склеивания. Удалось избежать установки металлических хомутов и сохранить архитектурный вид.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ КИРПИЧНОЙ КЛАДКИ СТЕН ЗДАНИЯ ТРАПЕЗНОЙ СЕМИНАРИИ «МАРИЯ – ЦАРИЦА АПОСТОЛОВ»

Клиент: ООО «Ингрия»

Адрес: Санкт-Петербург, 1-я Красноармейская ул., д. 11., лит. А



ЗАДАЧА

В рамках проекта реконструкции здания трапезной Религиозной организации дополнительного профессионального религиозного образования Католическая высшая духовная семинария «Мария – Царица Апостолов» по адресу: г. Санкт-Петербург, 1-я Красноармейская ул., д. 11., лит. А требуется выполнить гидроизоляцию наружной кирпичной стены.

РЕШЕНИЕ

Очистка зоны производства работ от загрязнений механизированным способом;

Оштукатуривание кирпича ремонтным составом MasterEmaco S 488 на высоту 1,5 м:

- подготовка поверхности (обеспыливание, увлажнение);
- нанесение ремонтного состава MasterEmaco S 488 толщиной слоя 20 мм;

Устройство эластичной обмазочной гидроизоляции поверх оштукатуренной стены:

- подготовка основания (обеспыливание, увлажнение);
- нанесение гидроизоляционного покрытия Masterseal 588 в два слоя общей толщиной 1,5 – 2 мм;



В результате проведённых работ помещение подготовлено к дальнейшей отделке. Гарантирована защита финишных слоёв от намокания. Работы по отделке продолжились.



РЕМОНТ БЕТОНА

Ремонт бетона или восстановление бетонных конструкций, так же как и реставрация старых зданий — отдельное направление в современном строительстве.

Для достижения наилучшего результата «Строй Лоджистик» обеспечивает комплексный подход

на всех этапах работы, включая анализ сооружения и определение причин разрушения, выбор технологий и материалов для ремонта, разработку технологического регламента, проведение ремонтных работ, контроль обеспечения качества выполнения.



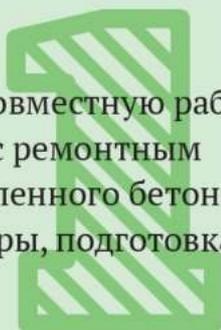
**КОМПЛЕКСНЫЙ
ПОДХОД
НА ВСЕХ СТАДИЯХ
РЕМОНТА**

ТЕХНОЛОГИЯ РЕМОНТА

Единый многосторонний процесс, в котором каждый этап эффективно связан с предыдущим, давая в итоге не простое сложение, а умножение результатов.

ПОДГОТОВКА

Данный этап обеспечивает совместную работу ремонтируемого основания с ремонтным материалом. Удаление ослабленного бетона, обработка оголённой арматуры, подготовка поверхности к ремонту.



РЕМОНТ

Точное смешивание компонентов ремонтного материала — профессиональное нанесение безусадочных ремонтных материалов.



УХОД

Нанесение пленкообразующих составов на свежеложенный материал с целью предотвращения преждевременного испарения влаги из ремонтного материала, его перегрева или замерзания.



ЗАЩИТА

Нанесение защитных покрытий на отремонтированную конструкцию, с целью защиты ее от агрессивных воздействий (морская вода, химическая агрессия, биологическая коррозия и т.п.).





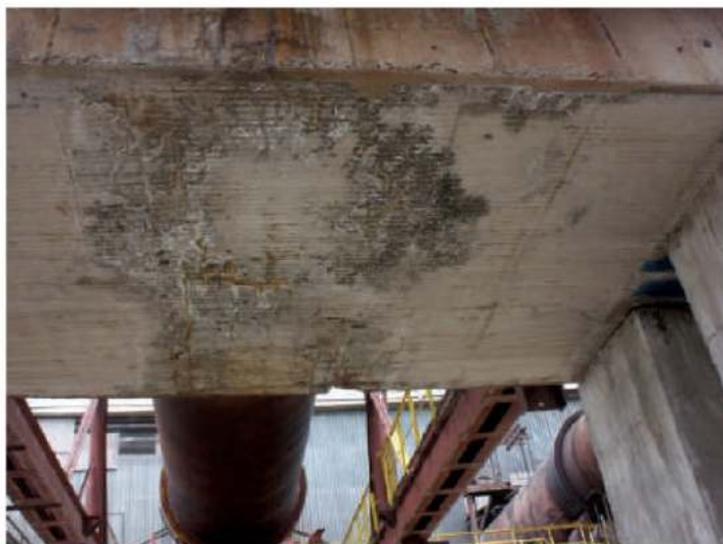
КОНСТРУКЦИОННЫЙ И НЕКОНСТРУКЦИОННЫЙ РЕМОНТ

Мы производим ремонт всех видов:

Конструкционный ремонт — восстановление характеристик конструкций (сооружений) с включением отремонтированных участков в непосредственную работу конструкции.

Неконструкционный ремонт — восстановление характеристик конструкций (сооружений), влияющих на внешний вид и выполняющих защитные и декоративные функции;

Усиление конструкций осуществляется с помощью системы композитных материалов MasterBrace в тех случаях, когда необходимо восстановление несущей способности конструкций без значительного утяжеления.



КОМПЛЕКС РАБОТ ПО РЕМОНТУ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ КИРИШСКОЙ ГРЭС

Клиент: ПАО ОГК-2

Адрес: Ленинградская обл., Кириши, ш. Энтузиастов



ЗАДАЧА

Выполнить ремонт железобетонных конструкций согласно предписаниям.

РЕШЕНИЕ

- оконтуривание дефектных участков алмазным инструментом;
- демонтаж ослабленного бетона на глубину не менее 2 см;
- инъектирование зоны ремонта гидроактивной смолой в случае возникновения активных протечек;
- обеспыливание и увлажнения поверхности;
- восстановление демонтированной поверхности с применением ремонтного состава MasterEmaco S488;
- обеспечение последующего ухода за свежеложенным материалом;
- нанесение на отремонтированную поверхность гидроизоляционного состава MasterSeal 588.



Был произведен полный комплекс требуемых восстановительных работ в плановые промежутки времени. Работы произведены в условиях действующего предприятия с соблюдением всех норм техники безопасности и охраны труда.

РЕМОНТ БАЛОК RTG И ДЕФЕКТОВ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ПОРТА

Клиент: ОАО «Петролеспорт»

Адрес: Санкт-Петербург, Гладкий остров, д. 1



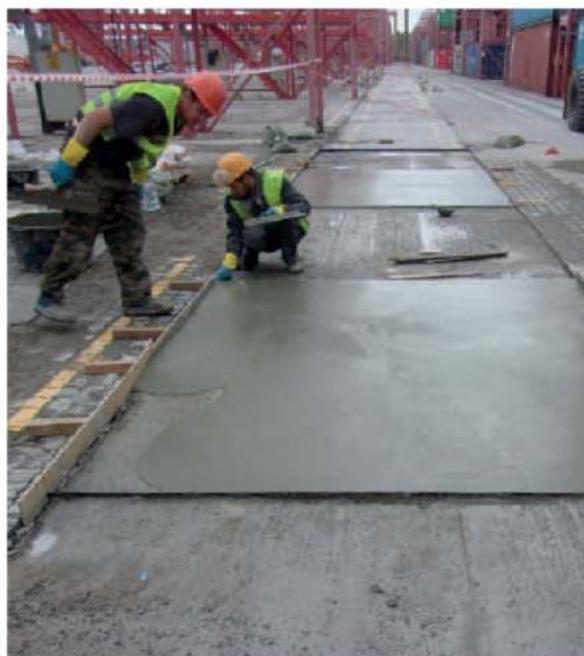
ЗАДАЧА

Подкрановые пути на территории «ПетроЛесПорт», предназначенные для перемещения колёсных контейнерных кранов. Балки путей были частично разрушены, наблюдались сколы кромок, шелушения покрытий, отскок ранее отремонтированных участков.

Необходимо произвести локальный и полный ремонт подкрановых путей.

РЕШЕНИЕ

- подготовка бетонной поверхности;
- демонтаж разрушенного слоя 2 см (механизированная фреза шириной 1 метр);
- очистка, обеспыливание, увлажнение;
- приготовление материала (затворение водой, смешивание);
- нанесение ремонтного состава, ремонт осуществляется картами 3X3 метра;
- уход за нанесенным материалом, обработка плёнкообразующим составом;
- устройство укрытия от атмосферных осадков.



В результате проделанных работ было отремонтировано более 500 м² покрытия подкрановых путей в условиях действующего порта.

РЕМОНТ БЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ БЕРЕГОЗАЩИТНОГО СООРУЖЕНИЯ

Клиент: ООО «НОВАТЭК - Усть-Луга»

Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Вистино

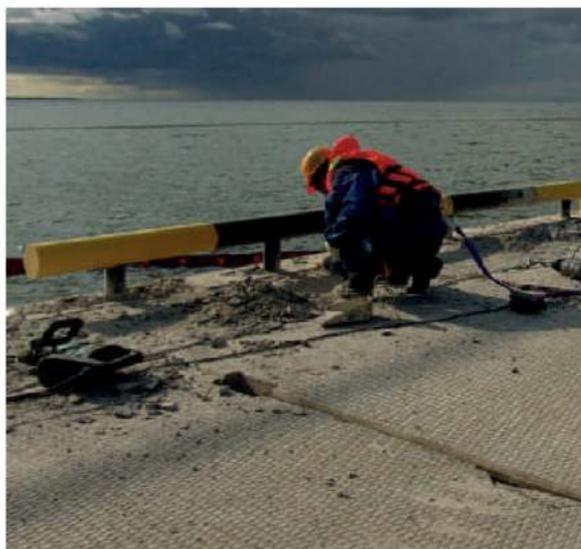


ЗАДАЧА

Выполнить работы по восстановлению поверхностного слоя причала, разрушенного вследствие длительного воздействия агрессивной среды.

РЕШЕНИЕ

- демонтаж дефектного слоя на глубину разрушения, но не менее 2 см;
- установка опалубки, разбивка причала на карты;
- подготовка поверхности: чистка, увлажнение;
- укладка ремонтного состава наливного типа MasterEmaco S488 PG;
- обеспечение ухода за свежеложенным ремонтным составом, нанесение MasterKure 216;
- нанесение разметки на причал.



В результате проделанной работы было восстановлено около 800 м² поверхности причала. Применение современного ремонтного материала вернуло первоначальный вид причала и обеспечило долговечность конструкции.

Работы были проведены без остановки действующего предприятия.

РЕМОНТ ТРЕЩИН ПРОЛЁТНОЙ БАЛКИ АВТОМОБИЛЬНОГО МОСТА СТРОЯЩЕГОСЯ УЧАСТКА ТРАССЫ «М-11»

Клиент: ООО «Дорожная Строительная Компания»

Адрес: Москва - Санкт-Петербург на участке 58 км



ЗАДАЧА

Преднапряжённая двутавровая балка пролёта моста, расположенная на путепроводе через СПАД на автомобильной дороге Окуловка - Пузырево – Горы. В результате удара кузовом самосвала на балке появилась трещина длиной 9 метров и раскрытием 0,15 мм.

Необходимо произвести ремонт трещины методом инъектирования двухкомпонентной эпоксидной смолы.

РЕШЕНИЕ

- подготовка поверхности вдоль трещин (абразивная обработка);
- сверление отверстий под установку пакеров;
- продувка отверстий сжатым воздухом - обеспыливание;
- установка пакеров;
- заделка шва эпоксидной шпаклевкой, с фиксацией пакеров;
- обеспечение ухода (укрытие трещин пленкой при необходимости);
- инъектирование трещины с применением инъекционного насоса;

- удаление выступающей части пакера (после схватывания состава, ориентировочно 4 часа);
- зачеканка мест установки пакеров.



В результате в кратчайшие сроки был разработан регламент и проведён ремонт балки. Конструкция была принята техническим надзором.

РЕМОНТ ПОВРЕЖДЕНИЙ МОСТОВОЙ ОПОРЫ УЧАСТКА ЗСД

Клиент: ICA Construction

Адрес: Мост в устье рек Средняя Невка и Большая Невка, ЗСД, г. Санкт-Петербург



ЗАДАЧА

В ходе строительства центрального участка ЗСД несколько мостовых опор левого направления «Моста в устье рек Средняя Невка и Большая Невка» получили повреждения в виде откола значительной части бетона.

РЕШЕНИЕ

- оконтуривание ремонтируемого участка алмазным инструментом;
- демонтаж ослабленных частей бетона;
- демонтаж бетона по контуру ремонтируемого участка на глубину не менее 20 мм;
- раскрытие видимых трещин на полную их глубину;
- очистка поверхности, обеспыливание, увлажнение;
- устройство опалубки;
- приготовление материала (затворение водой, смешивание);
- укладка ремонтного состава;
- демонтаж опалубки;
- уход за нанесенным материалом.



В результате проделанных работ были восстановлены повреждённые участки, опоры приняты строительным контролем.

РЕМОНТ ХОЛОДНЫХ ШВОВ ПЛИТ ПЕРЕКРЫТИЯ СТРОЯЩЕГОСЯ НАДЗЕМНОГО ПАРКИНГА

Клиент: ООО «Мавис»

Адрес: ЖК «Виктория»



ЗАДАЧА

Строящийся надземный паркинг, в результате ошибок при проведении монолитных работ в плите перекрытия и ригелях образовался сквозной шов. Была нарушена монолитность конструкции, вследствие чего технический надзор остановил производство работ до устранения дефектов. Необходимо восстановить монолитность конструкции.

РЕШЕНИЕ

- разработка технического регламента по ремонту холодного шва, согласование с тех. надзором;
- расшивка холодного шва перекрытия на всю глубину, с устройством подпорных конструкций;
- выставление опалубки и заливка шва самоуплотняющимся безусадочным ремонтным составом на цементной основе;
- расшивка холодных швов на ригеле на глубину защитного слоя;
- зачеканка шва тиксотропным безусадочным составом;

- бурение шпуров для инъектирования под углом 45 градусов в центр ригеля в зоне холодного шва;
- инъектирование двухкомпонентной эпоксидной смолы для склеивания ЖБ изделий.



За счёт коэффициента расширения ремонтного состава была восстановлена монолитность плиты перекрытия. В ходе инъекционных работ была произведена герметизация шва ригеля с полным заполнением имеющихся пустот и дефектов в зоне холодного шва ремонтной эпоксидной смолой, что обеспечило ремонт ригеля по всему сечению. Конструкции были приняты техническим надзором и строительство продолжилось.

РЕМОНТ ТРЕЩИН В ЖЕЛЕЗОБЕТОННОЙ ОПОРЕ МЕТОДОМ ИНЪЕКТИРОВАНИЯ ЭПОКСИДНОЙ СМОЛЫ

Клиент: ICA Construction

Адрес: г. Санкт-Петербург, Канонерский остров



ЗАДАЧА

Железобетонная опора мостовой конструкции. Вследствие нарушения технологических процессов при бетонировании на колонне образовались трещины. Необходимо произвести ремонт трещин.

РЕШЕНИЕ

Подготовка поверхности бетона конструкции:

- поверхность бетона конструкции в местах образования трещин очистить от пыли, грязи, масел;
- продуть поверхность сжатым воздухом, удалить пыль, протереть влажной ветошью.

Установка клеевых накладных пакеров:

- нанести на поверхность под пакерами материал MasterFlow 920 AN, затем установить приклеиваемые пакеры;
- пакеры необходимо установить на расстоянии 15–50 см друг от друга по всей длине трещины;
- закрыть поверхность трещины материалом MasterFlow 920 AN, убедиться, чтобы пакер и трещины на

поверхности были полностью покрыты запечатавающим материалом.

Инъектирование состава MasterInject 1360/MasterInject 1380:

- инъектирование производится последовательно с крайнего пакера, где раскрытие трещины максимально;
- соединение насоса переставляется, когда из соседнего пакера с открытым клапаном произошёл выход состава;
- при инъектировании вертикальных трещин работы производятся снизу вверх;
- повторить процедуру от пакера к пакеру;
- инъектирование производится под низким давлением до 50 Бар;
- после окончания инъектирования и полного отверждения инъекционного состава, пакера и шпатлевочный состав удаляются механически.

В результате проделанных работ произведён ремонт трещин методом структурного склеивания с применением инъекций эпоксидных смол. Конструкция была принята в эксплуатацию.

РЕМОНТ И ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ КОНЦЕВОГО СООРУЖЕНИЯ ОТКРЫТОГО ОТВОДЯЩЕГО КАНАЛА

Клиент: «ОГК-2»-Киришская ГРЭС

Адрес: Ленинградская область, город Кириши



ЗАДАЧА

Выполнить работы по комплексному ремонту и защите концевой конструкции.

РЕШЕНИЕ

- демонтаж ослабленного бетона по всей площади моста;
- зачистка оголившейся арматуры, обработка её ингибитором коррозии MasterEmaco P5000AP;
- герметизация и ремонт имеющихся трещин методом инъектирования;
- восстановление защитного слоя по всей площади бетонной поверхности, ремонтным материалом MasterEmaco 488. Метод нанесения – торкрет, минимальный слой 2 см;
- организация ухода за свеженанесённым ремонтным материалом с применением плёнкообразующего состава MasterKure 216;
- устройство защитного гидроизоляционного покрытия MasterSeal 531 по всей площади моста;
- зачистка и покраска металлических конструкций.



В результате проведённых работ была восстановлена целостность мостового сооружения. Повышены эксплуатационные характеристики конструкции, обеспечена долговечность решения.

РЕМОНТ ОГОЛОВКА ПРИЧАЛА

Клиент: Терминал АО «Усть-Луга Ойл»

Адрес: Ленинградская обл., Морской торговый порт Усть-Луга, комплекс наливных грузов



ЗАДАЧА

Произвести ремонт железобетонного оголовка причала, включающий в себя: ремонт сквозных трещин, восстановление защитного слоя бетона, ремонт и герметизацию деформационных швов, восстановление значительных повреждений глубиной более 10 см.

РЕШЕНИЕ

- демонтаж ослабленного или повреждённого бетона до прочного основания;
- зачистка и обработка ингибиторами коррозии оголившейся арматуры;
- восстановление демонтированного слоя ремонтными материалами MasterEmaco;
- устройство защитного покрытия MasterSeal в местах подверженным агрессивному воздействию морской воды;
- расшивка и заполнение трещин ремонтным материалом MasterEmaco;
- восстановление геометрии деформационных швов с последующей их герметизацией системой эластичных лент MasterSeal 930.



Были успешно произведены масштабные ремонтные работы на причалах в условиях действующего порта.

В ходе работ были восстановлены как горизонтальные поверхности оголовка причала, так и его вертикальная часть с применением специальных подъёмных механизмов.

РЕМОНТ ТРЕЩИН В ВЕРХНЕЙ ЧАСТИ ОПОРЫ

Клиент: ICA «Асталди Ичташ»

Адрес: Скоростная автомобильная дорога Москва - Санкт-Петербург, 654 км



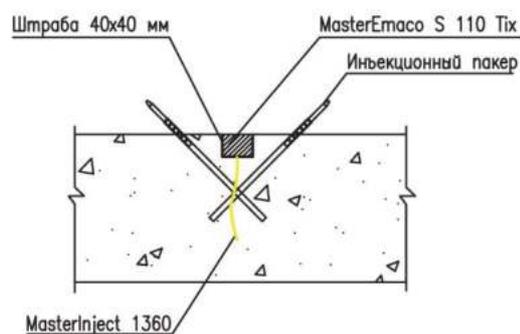
ЗАДАЧА

Произвести ремонт трещин методом структурного склеивания низковязкой эпоксидной смолой.

РЕШЕНИЕ

- расшивка трещин (нарезание штрабы вдоль трещин (4x4 см);
- зачистка, обеспыливание и просушка стенок штрабы;
- зачеканка штроб ремонтным составом MasterEmaco S 488;
- бурение шпуров вдоль трещины с шагом 100-200 мм под углом 45 градусов к поверхности и на расстоянии от оси трещины 100-150 мм;
- продувка шпуров сжатым воздухом;
- установка пакеров, фиксация их при помощи эпоксидной шпаклевки MasterSeal 933;
- инъектирование зоны вокруг трещин эпоксидной смолой MasterInject 1360;
- удаление пакеров, чеканка отверстий ремонтным составом MasterEmaco S 488.

СХЕМА РЕМОНТА ТРЕЩИНЫ:



В результате проведённых ремонтных работ восстановлена целостность конструкции опоры строящегося путепровода в сроки, не влияющие на общий график производства основного строительства СПАД.



ВЫСОКОТОЧНАЯ ЦЕМЕНТАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ И МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ

Высокоточный монтаж оборудования (подливка под опорную плиту) представляет собой процесс установки тяжелых агрегатов на проектный уровень, с созданием жесткого звена между опорной плитой и фундаментом. При выполнении подливки не допускается возможность появления полостей и зазоров. В результате нагрузка, как статическая, так и динамическая, равномерно передается на основание.



Проведение подобных работ, особая сложность которых обусловлена большими размерами и весом монтируемых агрегатов, невозможно без применения специальных монтажных составов.

ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

- Разработку технологического регламента по омоноличиванию оборудования или конструкций с учётом их индивидуальных особенностей и условий производства работ;
- Составление подробной сметы и плана производства работ;
- Производство полного цикла работ по высокоточной цементации с применением современных специализированных материалов.



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ И ПРИЧИНЫ

- Использование обычных бетонных смесей, обладающих усадкой;
- Нарушение технологий укладки подливочных смесей;
- Плохо подготовленная поверхность;

Всё это не позволяет обеспечить совместную работу опорной плиты и фундамента. Усадка препятствует равномерному распределению нагрузки при работе, приводит к дополнительным вибрациям, и как следствие, к преждевременному выходу оборудования из строя.

ОМОНОЛИЧИВАНИЕ РАСПОРОК ВАНТОВОГО МОСТА В ХОДЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ЦЕНТРАЛЬНОГО УЧАСТКА ЗСД

Клиент: ICA Construction

Адрес: ЗСД, г. Санкт-Петербург



ЗАДАЧА

Железобетонные пилоны вантового моста через Корабельный фарватер в устье реки Большая Нева по два с каждой стороны. Пилоны соединяются между собой металлическими распорками. Всего 4 пилона и 6 распорок (по 3 с каждой стороны). Примыкание фланцев распорок к пилону необходимо замонолитить подливочным составом.

Необходимо разработать технологический регламент по заполнению зазоров методом инъектирования снизу вверх. Произвести работы по инъектированию зазоров безусадочным подливочным составом.

РЕШЕНИЕ

- закрепление уплотняющего шнура «вилатерм»;
- заполнение образовавшегося зазора ремонтным материалом MasterEmaco S488 с установкой инжекторов и контрольных трубок;
- дозирование и приготовление инъекционного состава MasterFlow 928;

- инъектирование готового состава инъекционным насосом;
- контроль заполнения посредством контрольных трубок с их последовательной чеканкой;
- демонтаж ранее нанесённого состава MasterEmaco S488 и уплотнительного шнура «вилатерм»;
- зачеканка образовавшейся штрабы ремонтным материалом MasterEmaco S488;



Разработан и согласован технологический регламент. Произведены работы по инъектированию зазоров между распоркой и пилоном на высоте 70 метров в стеснённых условиях. Обеспечена сплошность и монолитность примыкания распорки к пилону.

ВЫСОКОТОЧНАЯ ЦЕМЕНТАЦИЯ РАМ НАСОСОВ

Клиент: ЗАО «УК ОПЭК»

Адрес: объект «ЭС-1 Центральная ТЭЦ»



ЗАДАЧА

Произвести высокоточную цементацию рам водяных насосов в помещениях насосной станции хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения и главном корпусе ТЭЦ.

РЕШЕНИЕ

Подготовка поверхностей:

- поверхности продуваются сжатым воздухом от загрязнений;
- металлические поверхности обезжириваются, при необходимости зачищаются от следов коррозии;
- бетонные поверхности насыщаются водой в течение часа.

Приготовление и укладка материала Masterflow 928:

- приготовленный раствор подавался непрерывно с одной стороны станины, чтобы избежать захвата воздуха;
- для подливки станин высотой более 200 мм в смесь добавлялся мытый гранитный щебень фракции 5-20 мм в соотношении 10%;

- в процессе укладки смеси производилось штыкование смеси гибким арматурным стержнем.
- Уход за свежеложенным материалом:
- После укладки был осуществлён тщательный уход за открытыми участками с применением плёнкообразующих средств Masterkure 216.



В результате проделанных работ была произведена высокоточная цементация 17 насосных рам. Залито 16м³ подливочного раствора.

РЕМОНТ ФУНДАМЕНТНОГО СТРОЕНИЯ ЭСТАКАДЫ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ТРУБОПРОВОДОВ

Клиент: ООО «НОВАТЭК - Усть-Луга»

Адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Вистино



ЗАДАЧА

Фундамент стаканного типа. Произошло разрушение цементного раствора между колонной и стенкой фундамента. Задача: демонтаж старого дефектного раствора между фундаментом стакана и колонной, замена его на ремонтный безусадочный состав.

РЕШЕНИЕ

- демонтаж чеканочного раствора (цементно-песчаной пробки) из зазора между колонной и стенками стакана;
- удаление отслаивающейся краски с надземной части стакана;
- чеканка выявленных трещин в надземной части стакана;
- подготовка поверхности в зазоре между колонной и стенками стакана;
- приготовление и укладка ремонтного состава в зазор до полного его заполнения;
- восстановление лакокрасочного покрытия надземной части стакана и повреждённого во время производства работ лакокрасочного покрытия надземной части опоры.



В результате проделанных работ была разработана технология демонтажа чеканочного раствора без разборки конструкции фундамента. В ограниченные сроки был выполнен ремонт 179 фундаментов.

ЗАПОЛНЕНИЕ ОТВЕРСТИЙ ОТ ПОДЪЁМНЫХ ТРУБ СКОЛЬЗЯЩЕЙ ОПАЛУБКИ В ХОДЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗСД

Клиент: «ЭЛБА ЯТЫРЫМ СОНТАЖ ИНШААТ ВЕ ТИДЖАРЕТ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ»

Адрес: Пилон Вантового моста через Корабельный фарватер в устье реки Большая Нева



ЗАДАЧА

Железобетонный пилон вантового моста строящегося участка кольцевой дороги. Высота пилона 114 метров. Из-за особенностей проведения монолитных работ по всей высоте пилона были образованы отверстия от подъёмных труб скользящей опалубки, диаметром 47 мм в количестве 12 штук.

Необходимо разработать и согласовать технологический регламент по заполнению отверстий.

Произвести работы по замоноличиванию отверстий согласно регламенту.

РЕШЕНИЕ

- подъём на технологическую площадку необходимого оборудования и материала;
- заливка в отверстия воды с целью увлажнения контактной зоны бетона;
- слив воды спустя 4 часа;
- спуск в отверстие инъекционного шланга длиной 114 метров;
- приготовление инъекционного состава;

- инъектирование раствора с постепенным подъёмом шланга;
- завершение инъектирования.



Был разработан и согласован технологический регламент по заполнению отверстий по принципу восходящего раствора. Произведены уникальные работы по заполнению отверстий на высоте 114 метров в стеснённых условиях. Заполнены 12 отверстий инъекционным составом на основе безусадочного микроцемента.

Конструкция принята техническим надзором и разрешено дальнейшее производство работ.



УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТОВ И ГРУНТОВ

Существует несколько способов усиления и укрепления грунтов. Одним из наиболее эффективных является инъекционный метод укрепления. Инъектирование (нагнетание) может производиться различными растворами. Наша компания применяет технологию микроцементации.

ЧТО ТАКОЕ МИКРОЦЕМЕНТАЦИЯ

Суть технологии микроцементации заключается в нагнетании в грунты быстрохватывающейся суспензии из портландцемента сверхтонкого помола, а также различных добавок, в результате чего происходит не только стабилизация массива грунта, но и придание ему гидроизоляционных свойств.

Поскольку происходит заполнение даже самых мельчайших трещин и пустот, данный способ эффективен при устранении просадки грунта под фундаментной плитой. Причем для укрепления грунтового основания под уже существующей конструкцией сооружения не требуется нарушать целостность данной конструкции, таким образом, нет угрозы потери несущей конструкции в ходе ведения работ.

Технологический процесс такого метода укрепления грунтов представляет собой два основных этапа: бурение скважин и инъектирование в них микроцементов с добавками.



ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ?

- Подбор решения и инъекционных материалов в зависимости от особенностей конструкции.
- Быстрая и профессиональная работа автономной бригады на объекте.
- Применение как колонкового, так и шнекового бурения на различные глубины в зависимости от грунтов.
- Полное документальное сопровождение работ.
- Применение современных суспензий на основе микроцементов, применяемых в горной промышленности, позволяют консолидировать самый сложный грунт, остановить и предотвратить размывы.



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Несвязные водонасыщенные грунты, не годящиеся для подземного строительства или эксплуатации подземных сооружений;
- Активные водопритоки;
- Образование пустот под фундаментной плитой;
- Осадка здания.

РЕШЕНИЯ:

Укрепление грунта требуется во всех видах подземного строительства: тоннелестроении, горнодобывающей отрасли и т.д., поэтому работы по укреплению грунта имеют высокую степень ответственности и требуют четкого соблюдения технологии производственных процессов и контроля качества исполнения.

УСИЛЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ФУНДАМЕНТОВ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Клиент: ООО «НЕОЛИК»

Адрес: Ленинградская обл., г. Выборг. ул. Крепостная, д. 1



ЗАДАЧА

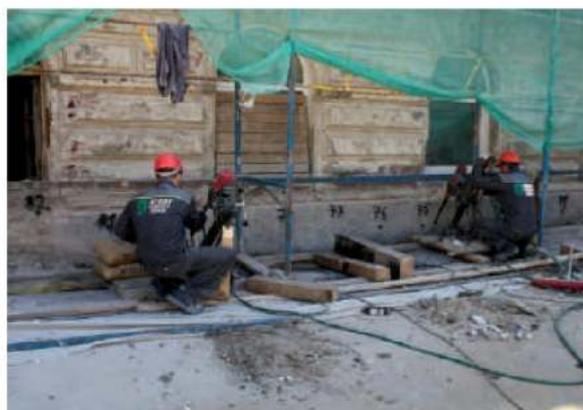
Усиление инъекционными растворами фундамента в многоквартирном доме. В основании фундамента скальный, насыпной грунты и валунная кладка.

РЕШЕНИЕ

В силу большой глубины заложения фундаментов устройство скважин снаружи здания выполняется с использованием бурового оборудования следующим образом:

- разбивка и нанесение разметки скважин в соответствии с проектной документацией и указанием их номеров.
- с поверхности земли под проектным углом и с проектным шагом по грунту бурится скважина (шпур) коронкой диаметром 93 мм до тела фундамента.
- через полость трубы в теле фундамента пробуривается шпур диаметром 42 мм, не доходя до подошвы на 0,2м (0,5м)
- изготовление инъекционного раствора из цемента М400 с добавлением воды (1:1-0,6);
- нагнетание инъекционного раствора под давлением 0,1-0,2 МПа;

- нагнетание раствора прекращается до момента, когда расход цементного раствора в течении 10 минут при давлении 0,2 ПМа не превышает 1 л/мин.;
- извлечение пакера из скважины;
- ликвидационный тампонаж путем доливки в скважины рабочего раствора и заделка отверстий песчано-цементным раствором до выравнивания поверхности фундамента.



В результате выполненных работ произведено усиление фундаментов здания, в следствии чего были остановлены усадочные разрушения стен.

УСИЛЕНИЕ ГРУНТА ПОД ФУНДАМЕНТОМ ИНЪЕЦИРОВАНИЕМ МИКРОЦЕМЕНТА

Клиент: ПАО «НОВАТЭК»

Адрес: Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, дер. Вистино, ул. Школьная, д. 5



ЗАДАЧА

Выполнить комплекс работ по усилению грунта под просевшей фундаментной балкой, произвести заполнение образовавшихся щелей ремонтным составом.

РЕШЕНИЕ

Демонтаж тротуарной плитки в зоне отмостки;

Демонтаж армированной ЦП стяжки, выемка песка;

Укрепление грунтов методом нагнетания микроцементов:

- бурение инъекционных шпуров под установку инъекторов D45 мм с шагом от 30 до 50 см (20шт.);
- погружение инъектора;
- герметизация околотрубного пространства;
- приготовление инъекционного раствора на основе микроцемента MasterRok MP650 (в/ц = 1,0 + 1,5% пластификатора Rheobuild PF2000);
- инъектирование шурфов с применением инъекционного насоса под

давлением от 2 до 16 Атм.;

- заполнение образовавшихся из-за осадки зазоров между блоками ФБС;
- выемка монтажного раствора из зазоров;
- запечатывание зазора (шва) с внешней стороны ремонтным составом MasterEmaco S110Tix, с установкой инъекционных трубок;
- подача безусадочного ремонтного состава MasterFlow 928 с помощью инъекционного насоса, до момента выхода из контрольной трубки;
- удаление инъекционных трубок запечатывание отверстия быстротвердеющим составом PCi Polyfix 5min.

В результате проделанных работ произведена консолидация размытых грунтов под фундаментной балкой. Предотвращена дальнейшая осадка и разрушение здания.

УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТОВ ЗДАНИЙ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ КОРПУСОВ БЫВШЕЙ ТАБАЧНОЙ ФАБРИКИ «НЕВО-ТАБАК»

Клиент: ООО «РСК «Эксперт»

Адрес: Санкт-Петербург, Клинский проспект, 25



ЗАДАЧА

Выполнение работ по усилению фундаментов зданий согласно предоставленной рабочей документации.

РЕШЕНИЕ

I этап работ: усиление тела фундамента:

- разметка инъекционных скважин с шагом 800 мм;
- бурение скважин D42 мм под углами, предусмотренными проектом, в теле фундамента с применением станка алмазного бурения;
- приготовление инъекционного раствора. Состав на 100 л.:
вода, л – 60
портландцемент ПЦ400, кг – 120
С-3, кг – 0,7
нитрит натрия, кг – 1
- установка в скважину надувного пакера. Инъектирование тампонажного раствора, начиная с устья скважины и далее с шагом 1 м;

II этап работ: усиление контактной зоны «фундамент-основание»:

- повторное бурение скважин D42 мм на 0,5 м ниже подошвы фундамента;

- приготовление инъекционного раствора аналогичной рецептуры;
- установка в скважину надувного пакера. Инъектирование аналогичным методом.
- доливка раствора в скважину после технологического выдерживания 2-3 суток.



В результате проделанных работ был выполнен предусмотренный проектом комплекс работ по усилению фундаментов, что позволило продолжить демонтажные работы без угрозы для примыкающих к зоне строительства зданий.



ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ БОМБОУБЕЖИЩ

Бомбоубежище — это защитное сооружение, объект гражданской обороны, предназначенный для защиты укрываемых от агрессивных факторов.

Как правило бомбоубежище это подземное либо частично заглублённое, обвалованное сооружение.

От обычных подвальных помещений бомбоубежище отличается толщиной и прочностью конструкций, глубиной заложения, и наличием специальных помещений, связанных с поверхностью шахтами (аварийный выход, вентиляционные шахты т.п.). Так же в бомбоубежищах оборудованы специальные резервуары требующие герметичности, например для хранения воды и размещения септиков автономной канализации.

Восстановление гидроизоляции бомбоубежища подразумевает комплекс работ:

- Герметизация холодных и деформационных швов;
- Устройство гидроизоляции



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ БОМБОУБЕЖИЩ

Проникновение в помещение грунтовых вод приводит к порче оборудования и хранящегося в бомбоубежище имущества, что в свою очередь является причиной несоответствия сооружения требованиям Гражданской обороны.

вводов различных коммуникаций;

- Ремонт и гидроизоляция бетонных конструкций подверженных сильной коррозии;
- Нанесение защитных покрытий на внутренние поверхности бомбоубежища.

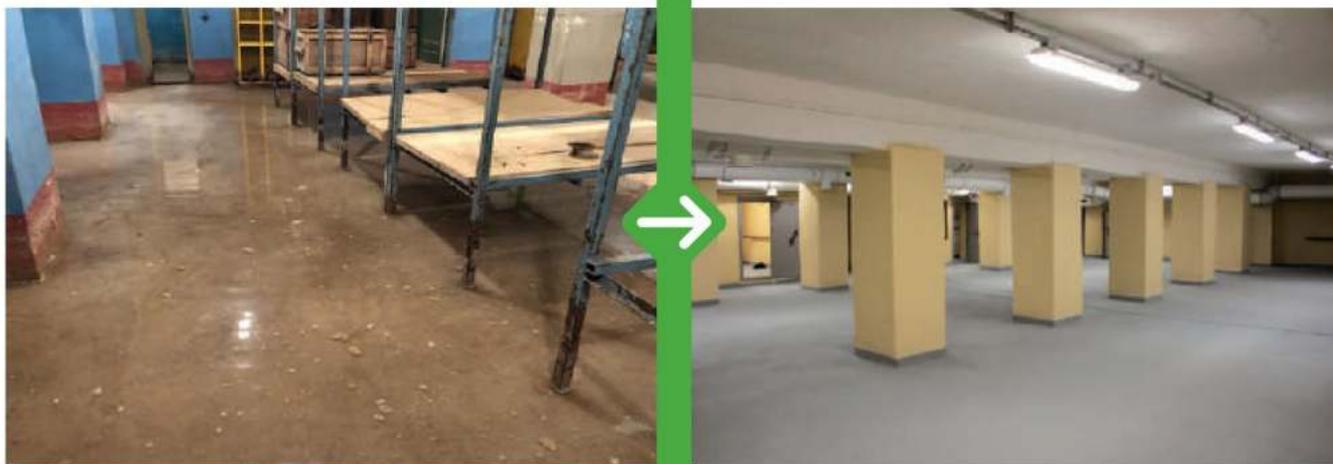
ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

- Подбор оптимальных методов и материалов для восстановления гидроизоляции сооружения;
- Применение современных инъекционных технологий и защитных покрытий;
- Проведение комплекса необходимых работ, обеспечивающих сухое, пригодное для эксплуатации бомбоубежище.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ УБЕЖИЩА ЗСГО РМЦ ФОСФОРНЫЙ КОМПЛЕКС

Клиент: ЗАО «ФосАгро-Череповец»

Адрес: Череповец, Вологодская область



ЗАДАЧА

Выполнить комплекс работ по ремонту и гидроизоляции сооружения.

РЕШЕНИЕ

- разборка облицовки стен из глазурованных плиток;
- отбивка старой штукатурки со стен;
- демонтаж металлической перегородки;
- демонтаж бетонного пола в месте установки водоотводящей трубы при помощи отбойных молотков;
- демонтаж металлических резервуаров для запаса воды;
- герметизация холодных швов примыкания с применением метода инъектирования;
- бурение инъекционных шпуров вдоль швов с шагом 25–30 см под углом к шву 45 градусов;
- прокачка двухкомпонентного вспенивающегося полиуретанового инъекционного состава MasterRoc MP355;
- удаление пакеров, зачеканка шпуров гидропломбой PCI Polyfix 5 min;
- расшивка швов (нарезание штрабы 3x3см);
- закладка в штрабу расширяющейся пасты Masterseal 912;
- зачеканка штрабы ремонтным составом MasterEmaco S488;
- шлифование бетонных поверхностей болгарками с алмазными чашами;
- гидропескоструйная очистка бетонных поверхностей (стены, полы, потолки);
- увлажнение ремонтируемой ж/б поверхности при помощи гидроструйной очистки (стены, полы, потолки);
- восстановление слоя бетона вертикальных поверхностей (стен) смесью MasterEmaco N310
- подливка пола на толщину 20 мм смесью MasterEmaco S488 PG;
- восстановление слоя бетона горизонтальных поверхностей потолков смесью MasterEmaco N310
- устройство галтелей по примыканиям пол-стена из ремонтного состава MasterEmaco S488;
- устройство эластичной гидроизоляции MasterSeal 588 за;
- покраска стен, пола и потолков краской MasterProtect 330 EL.



РЕМОНТ И ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЕФОРМАЦИОННЫХ ШВОВ

Деформационный шов предназначен для уменьшения нагрузок на элементы конструкций в местах возможных деформаций. Расположенный в подземной части здания деформационный шов представляет прямую угрозу проникновения воды в помещения.

Ширина швов и подвижки во время эксплуатации требуют применения специальных материалов с повышенными требованиями эластичности и долговечности.

ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

- Предварительное обследование шва, выявление очагов и причин протечек;
- Рациональный подбор технологии и материалов гидроизоляции, составление технического решения/регламента;
- Проведение работ по гидроизоляции квалифицированными специалистами.



ТИПИЧНЫЕ ПРОБЛЕМЫ И ПРИЧИНЫ

- Неправильная установка гидрошпонки;
- Повреждение гидрошпонки в ходе эксплуатации здания;
- Разрыв гидрошпонки вследствие сильного смещения элементов;
- Разрушение шовного материала вследствие воздействия грунтовых вод.



ГЕРМЕТИЗАЦИЯ ДЕФОРМАЦИОННОГО (ТЕМПЕРАТУРНОГО) ШВА В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ ТРЦ «ГАЛЕРЕЯ»

Клиент: ООО «Строительная компания Бриз»

Адрес: Лиговский пр., д. 30 А, Санкт-Петербург



ЗАДАЧА

Произвести локальную герметизацию дефектного участка деформационного шва.

РЕШЕНИЕ

- расчистка зоны, прилегающей к шву от загрязнений, высолов, подтёков и имеющегося покрытия (краска, штукатурка) до бетонного основания;
- удаление ослабленного бетона в зоне шва, а так же шовного материала на глубину до 5 – 10 см;
- закладка в шов уплотняющего материала (шнур Вилотерм), закрепление его при помощи гидропломбы Polyfix 5 min;
- бурение шпуров вдоль шва в зону закладки уплотнительного материала;
- инъектирование эластичной полиуретановой смолы MasterRoc MP355;
- удаление инъекционных пакеров, чеканка шпуров;
- монтаж гидроизоляционной ленты Masterseal 930 на эпоксидную шпаклёвку Masterseal 933;
- восстановление штукатурного покрытия;

- монтаж подвижной защитной пластины.



В результате проделанных работ была восстановлена герметичность деформационного шва. Примененный материал защищен от случайных повреждений защитной пластиной с обеспечением необходимых степеней свободы.

РЕМОНТ И ГЕРМЕТИЗАЦИЯ ДЕФОРМАЦИОННОГО ШВА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ЗОНЕ ПАНДУСА

Клиент: ООО «Талисман», ЖК «Космос»

Адрес: ул. Типанова, 27/39, Санкт-Петербург



ЗАДАЧА

Выполнить ремонт и герметизацию деформационных швов.

РЕШЕНИЕ

- демонтаж дорожного покрытия в зоне, прилегающей к шву до плиты перекрытия;
- демонтаж металлических пластин и уплотнительного профиля, зачистка основания от загрязнений и покрытий;
- установка опалубки с пустотообразователями для формирования шва и места установки нового уплотнительного профиля;
- приготовление и укладка ремонтного состава MasterEmaco S488 PG в шов на высоту 150 мм;
- герметизация образованного шва системой эластичных лент MasterSeal 930;
- приготовление и укладка ремонтного состава MasterEmaco S488 PG в шов и на горизонтальные участки;
- съём опалубки;
- монтаж уплотнительного профиля ДШ-НС 600 кН.



В результате проделанных работ была восстановлена герметичность деформационного шва. Применённый материал защищён от случайных повреждений защитным профилем с обеспечением необходимых степеней свободы.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЕФОРМАЦИОННЫХ ШВОВ ПАРКИНГА ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА «ЕВРОПОЛИС»

Клиент: Fort Group

Адрес: Санкт-Петербург, Полкостровский пр., 84А



ЗАДАЧА

Выполнить комплекс работ по герметизации локальных протечек через деформационные швы.

РЕШЕНИЕ

- расчистка зоны, прилегающей к шву, от загрязнений, высолов, подтёков и имеющегося покрытия (краска, штукатурка);
- удаление ослабленного бетона в зоне шва, а также шовного материала на глубину до 5–10 см;
- бурение шпуров вдоль шва;
- инъектирование двухкомпонентной полиуретановой смолой MasterRoc MP 355 (для остановки активных протечек);
- удаление инъекционных пакеров, чеканка шпуров;
- зачистка и обработка арматуры антикоррозийным составом MasterEmaco P 5000 AP;
- ремонт кромок шва составом MasterEmaco S 488;
- монтаж гидроизоляционной ленты MasterSeal 930 на эпоксидную шпаклёвку MasterSeal 933.



Была восстановлена гидроизоляция деформационного шва в плите перекрытия двухуровневого паркинга. Решена насущная проблема протечек талого снега с верхнего уровня на нижний.

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЕФОРМАЦИОННЫХ ШВОВ В ПАРКИНГЕ ЖИЛОГО ДОМА

Клиент: ЗАО «Строительный трест»

Адрес: Санкт-Петербург, Шуваловский просп., д. 41



ЗАДАЧА

Выполнить комплекс работ по герметизации деформационных швов.

РЕШЕНИЕ

Демонтаж металлической планки вдоль деформационного шва;

Герметизация деформационного шва с применением метода инъектирования:

- расчистка зоны, прилегающей к шву, от загрязнений, высолов, подтёков и имеющегося покрытия (краска, штукатурка);
- удаление ослабленного бетона в зоне шва, а также шовного материала на глубину до 5–10 см;
- закладка в шов уплотняющего материала (шнур Вилатерм), закрепление его при помощи гидропломбы Polyfix 5 min;
- бурение шпуров вдоль шва в зону закладки уплотнительного материала;
- инъектирование двухкомпонентной полиуретановой смолой MasterRoc MP 355 (для временной остановки протечки);
- удаление инъекционных пакеров, чеканка шпуров;

- ремонт кромок шва;
- монтаж гидроизоляционной ленты Masterseal 930 на эпоксидную шпаклёвку MasterSeal 933.



Восстановлена герметичность деформационного шва. Владельцы машиномест избавлены от протечек на свои автомобили.



Иск. № 44/01-16-001/2019
№ 44/01-07-001/2019

ОТЗЫВ

По итогам сотрудничества между ООО «Строй Лоджистик» и ООО «Алекс-Нева» были выполнены работы по отечественной спецификации парциальной кладки «Объект культурного наследия "Промышленный корпус"», входящий в состав ансамбля объектов культурного наследия "Санкт-Петербургский оружейный завод" по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Уральская, д. 1».



ООО «Сета Сити»

ИНН: 78-07012380 КПП: 78060005
Львово, д.10/050, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 330-52-51
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



Иск. № 65
№ 44/01-07 2019г.

Генеральному директору
ООО «Строй Лоджистик»
Рязанскому П.М.
199084, Санкт-Петербург,
ул. Парковая д.1,
лит. А, оф.1.1

владелькой деловой репутации ООО
«Сета Сити»
и авторитетом работы, структуру
комплектности, четкое соблюдение
и профессионализмом организации
выполняла себе, как ответственный
лицо.
Гуреев А.В.



ООО «СК»

ОГРН 1167764413400
ИНН 7709022029 КПП 770901004
Адрес: Южнобутовская пер. 10/17/1, г. Москва
ул. Тимирязевская, д.33, корпус 39, (около дома V13)
Фактический адрес: Московская область г. Истринское в Санкт-
Петербурге
199084, Санкт-Петербург, Малый В.О., пр. д. 63/14, литер. А
Тел.: (812) 690-21-01, e-mail: zakaz@sun-development.ru

Генеральному директору
ООО «Строй Лоджистик»
Рязанскому П.М.

Уважаемый Павел Михайлович!

Общество с ограниченной ответственностью «Сан Констракшн» выражает благодарность компании ООО «Строй Лоджистик» за выполненные работы по устройству эксплуатируемой кровли подвального паркинга (отм. ±0,000) с герметизацией деформационного шва в зоне ее привязки к наружным стенам здания на объекте строительства многоквартирного жилого дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., дом 63/14, литер А.

Коллективом ООО «Строй Лоджистик» продемонстрированы профессионализм, высокая квалификация исполнителей, технологическая грамотность и должное качество выполнения работ.

Работы выполнены в сроки, установленные рамками договора, с надлежащим качеством.

Желаем Вам и Вашему коллективу успехов и процветания!

С уважением,
Генеральный директор

Григорян В.В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По итогам сотрудничества между ООО «Сета Сити» и ООО «Строй Лоджистик» на объекте культурного наследия «Промышленный корпус» были выполнены работы по отечественной спецификации парциальной кладки «Объект культурного наследия "Промышленный корпус"», входящий в состав ансамбля объектов культурного наследия "Санкт-Петербургский оружейный завод" по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Уральская, д. 1».

С.А. Красильникова



БаллСтрой

Общество с ограниченной ответственностью «БаллСтрой»
Ул. Сафариновский д.44, к. 2, Санкт-Петербург, Россия. 190412
Тел: (812) 209-05-10, факс: (812) 209-10-20, e-mail: info@baalstroy.com
ИНН: 08-0400812, ОГРН: 1027800349000, ОГРН/ИП: 1027800349000

01.08.2016 № 01/16-17
л. № 01

Руководителю предприятия

Отдел по проектной работе

Отзыв

В период с марта по август 2016г. компанией ООО «Строй Лоджистик» выполнены работы по проектированию подстанции электрической мощностью 1000кВА в составе инженерного комплекса (ИЭК) «Бродвей».

Работы выполнены в соответствии с планом и сроками, на высоком качественном уровне.

Высокого качества партнеров



ООО «Граффит Строй»
ИНН 784200323 КПП 784201001
191024, Санкт-Петербург, ул. Харьковский д. 8, лит. А
Тел./факс: (812) 932-79-62 / (812) 640-27-79
E-mail: graffitstroy@mail.ru
р/с 40702810201000090227 в Филиале ППФ
ПАО «Холдинг «Мастерская» Банк «Открытие»
к/с 30101810740300000809 БИК 044030809

Исх. №: 2016/17.от «18» февраля 2016 года

ООО «Строй Лоджистик»
Генеральному директору
Риховскому П.М.

А.В. Фунтиков

О сотрудничестве

Уважаемый Павел Михайлович!

Наша компания ООО «Граффит Строй» на протяжении двух лет успешно сотрудничает с Вашей компанией в строительной отрасли, а именно в сфере выполнения гидроизоляционных работ.

Ваша компания подтвердила свой высокий уровень поставленных задач. Все работы с надлежащим качеством, пунктуальности.
ООО «Строй Лоджистик» и готовы к дальнейшему сотрудничеству.

Генеральному директору
ООО «Строй Поджистик»
Риховскому П.М.

190604, Россия, г. Санкт-Петербург,
Ул. Литейная д.2

ОТЗЫВ



Уважаемый Павел Михайлович,

От лица нашей компании выражаем искреннюю благодарность компании «Строй Поджистик» за четкую слаженную работу при проведении комплекса работ по устройству гидроизоляции лоджии жилого фонда на объекте «Многофункциональный общештатный центр» по адресу: СПб, наб. Адмирала Лазарева, дом 22.

Все работы были выполнены качественно, прошли проверку и были сданы в срок.

В этой связи хочется отметить большой технический потенциал Вашей компании и высокую вовлеченность сотрудников.

Хорошее впечатление в процессе проведения работ произвела высокая оперативность решения рабочих вопросов и нестандартных ситуаций.

Искренне желаем ООО «Строй Поджистик» процветания и дальнейших успехов.

Всегда рады сотрудничать с Вами!

С уважением,

Производитель работ
АО «Ренессанс Констракшн»



Киреев П.А.

190221, Санкт-Петербург, Литейная 2/100, 3-й этаж, 190221-02, Phone: +7 812 780 4370, Fax: +7 812 780 4371, E-mail: info@rcn.ru
АО «РЕНЕССАНС КОНСТРАКШН», ИНН: 7804013341, ОГРН: 1027800349000, ОГРН/ИП: 1027800349000
ИНН: 7804013341, ОГРН: 1027800349000, ОГРН/ИП: 1027800349000
190604, ЗАКОННЫЙ БАНК ПАО «СЛОТБАНК РОССИЯ» - САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
к/с 30101810740300000809 БИК 044030809

О.Б. Васильев

Спасибо!

ООО «ЛЕГЕНДА ДОМ»

170216, с. Славенскострой,
зд. Стройовод, д. 4, лит. А -Н-
ТЕЛЕФАКС: +7 812 873 43-92

**LEGENDA
INTELLIGENT
DEVELOPMENT**

ООО «Строй Лоджистикс»
Генеральному директору
П.М. Рыжовскому

Иск. № 1100-05/16 от 05.05.2016

Рекомендательное письмо

Уважаемый Павел Михайлович!

Благодаря компании «Строй Лоджистикс» за конструктивное сотрудничество, гибкий подход к потребностям заказчика.

Работа по восстановлению гидроизоляции паркета по адресу: ул. Победы д. 5 была

сделана, с соблюдением всех норм и на «Строй Лоджистикс» продемонстрированы навыки, тонкая техническая грамотность и ответственность партнера.



ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

«ПрофСтройМенеджмент»

УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ, ИМЕНИТЕЛЬСТВО, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ
И ПР. (ИНТЕРИИ) И ИМ. ПАРТНЕРСТВО ИЛИ АССОЦИАЦИИ



01.02.2016 иск. № 01022016

Генеральному директору
ООО «Строй Лоджистикс»
Рыжовскому П.М.
195084, СПб,
ул. Парковая д. 3



Письмо

Уважаемый Павел Михайлович!

ООО «ПрофСтройМенеджмент» выражает благодарность компании ООО «Строй Лоджистикс» за продолжение работы по герметизации входов

«Строй Лоджистикс» проявил себя в ходе выполнения работ качественно и в срок, и рекомендует компании ООО «Строй Лоджистикс» как надежного и ответственного партнера.



БалтМонолитСтрой

ООО «БалтМонолитСтрой»
Тел. факс: (812) 309-71-79
e-mail: bms@bmsob.com
www.bmsob.org.ru

ИНН 781608792 ОГРН 781601001
ОГРН 1127847254281
Ок. адрес: 192007, Санкт-Петербург
Литерская прохотка д.138, лит А
940 427 028 936 901 700 004 34
46 301 018 100 000 000 00 788

Иск. № 38/4 от 23.08.2015г.

Генеральному директору
ООО «Строй Лоджистикс»
П. М. Рыжовскому

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО.

Компания ООО «БалтМонолитСтрой» имеет продолжительный опыт сотрудничества с подрядной организацией ООО «Строй Лоджистикс» и подтверждает высокий уровень профессионализма ее команды. Инженерно-технические работники, а также линейный состав ООО «Строй Лоджистикс», регулярно проходят аттестацию на предмет знания технологий применения материалов различных линеек концерна BASF, а также участвуют в практических обучении в тренин-центре ООО «Басф Строительные Системы» и успешно сдают контрольное тестирование.

В период с 2011 года команда ООО «Строй Лоджистикс» выполнила ряд технических сложнейших объектов, показав высокий уровень профессионализма и умение детально разобраться в причинах тех. или иных строительных дефектов и грамотно подобрать решения по их устранению.

Готовы рекомендовать ООО «Строй Лоджистикс» как надежного и ответственного подрядчика.

Генеральный директор
ООО «БалтМонолитСтрой»



И. И. Рыжов

Корнеев И. В.

MASTER BUILDERS

